



聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

建设单位	聊城高新技术产业开发区许营镇天津路社区居民委员会		
项目名称	聊城高新技术产业开发区许营镇天津路社区九州安置区 7 套商业用房 5 年租赁权		
项目编号	XLCCQJY-2025-341		
拍卖机构名称	山东信煜招标采购有限公司		
交易类别		项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	5 年
成交人	买受人：付延民 标的： 15#楼楼南物业 002 号房产（一层 61.07 m²；二层 78.67 m²）5 年租赁权		
	买受人：李宁 标的： 22#楼北面物业 002 号房产（一层 81.71 m²；二层 98.93 m²）5 年租赁权		
	买受人：杜保永 标的： 22#楼南面西侧物业 001 号房产房产（一层 61.31 m²；二层 78.53 m²）5 年租赁权		
	买受人：刘明峰 标的： 21#楼物业 01 号房产（一层 24.69 m²）5 年租赁权		
交易价款支付方式	电汇		
起拍价格（元）	152880.00	成交价格（元）	153620.7
项目公告发布日期	2025 年 08 月 25 日 到 2025 年 09 月 03 日 上午：08:00 -- 12:00 下午：12:30 -- 17:30		
成交日期	2025 年 09 月 04 日		
成交地点	中拍平台		
其他	/		
备注： 本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。			

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日 期： 2025-09-13 08:13

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。

