

聊城市公共资源交易中心



交易鉴证书

建设单位	聊城市民安控股建设有限公司		
项目名称	聊城市东昌府区岳庄、魏大庙、姚庄片区棚户区改造项目剩余房产		
项目编号	XLCCQJY-2025-494		
拍卖机构名称	聊城市正圆招标采购有限公司		
交易类别		项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	/
成交人	标的 1: 岳庄南 17-1-1071, 主房成交单价 7195 元/m ² , 柏振刚		
	标的 2: 岳庄南 18-1-1061, 主房成交单价 7165 元/m ² , 朱庆宾、朱帅		
	标的 3: 岳庄南 18-2-2112, 主房成交单价 7065 元/m ² , 武艳文		
	标的 4: 岳庄南 18-3-3062, 主房成交单价 7165 元/m ² , 周连冰		
	标的 5: 岳庄南 18-3-3072, 主房成交单价 7195 元/m ² , 柏振刚		
	标的 6: 岳庄南 21-2-2121, 主房成交单价 7240 元/m ² , 郭相征		
	标的 7: 魏大庙地块二 24-1-1201, 主房成交单价 7480 元/m ² , 吴瑕		
	标的 8: 魏大庙地块二 27-2-2191, 主房成交单价 7440 元/m ² , 相倩		
	标的 9: 魏大庙地块二 27-2-2231, 主房成交单价 7320 元/m ² , 孙福华		
	标的 10: 姚庄 1-4-4012, 主房成交单价 5690 元/m ² , 宋君磊		
交易价款支付方式	其它		
起拍价格（元）	8181665.3	成交价格（元）	8181665.3
项目公告发布日期	2025 年 11 月 28 日 到 2025 年 12 月 14 日 上午: 08:00 -- 12:00 下午: 12:30 -- 17:30		
成交日期	2025-12-15 10:00:30.0		
成交地点	聊城市公共资源交易中心产权电子竞价系统		

其他	/
备注： 本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。	

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日期：2026-03-02 15:41

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。

