



建设工程施工中标通知书

编号：XLCJSGC-2025-245

山东中星安装工程有限公司：

我单位君澜项目暂估价（外墙）工程项目，在招标管理等部门的监督下，于 2026 年 1 月 21 日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2026 年 2 月 25 日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

2026 年 1 月 26 日

监督单位：（备案章）

2026 年 1 月 26 日

档案号：		市一体化编号：	
招 标 人		山东聊建第四建设有限公司、山东信铭建设有限公司	
中标工程项目		君澜项目暂估价（外墙）工程	
建 设 地 点		聊城市经济技术开发区海河路以南、中华路以东	
中标工程内容		标段二：5~8#楼外墙工程	
中 标 条 件	1、中标价：11907688.28 元		
	2、建筑面积：项目拟建设 5 栋 17 层住宅楼、5 栋 10/11 层住宅楼以及 9 栋 6 层住宅楼，三栋配套公建楼，总建筑面积约 180256 平方米。其中地上计容建筑面积:住宅楼建筑面积约 119996 平方米，配套公建面积约 1351.6 平方米，地下车库面积约 31500 平方米，地下储藏室面积 23413.6 平方米,地下会所面积 2347.9 平方米。		
	3、招标计划工期：200 日历天		
	4、质量标准：合格，达到国家现行质量验收规范及标准		
	5、项目经理：曹会杰		
	6、其他：/		
备 注：			

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；
2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；
3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。