建设工程施工中标通知书

编号：XLQJSGC-2026-050

山东凯裕昌建设工程有限公司（联合体成员：中科盛华工程集团有限公司）：

我单位临清市 2026 年老旧小区更新改造项目（EPC），在招标管理等部门的监督下，于 2026 年 11 月 12 日在临清市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2026 年 12 月 17 日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）　　公共资源交易中心：（业务专章）

监督单位：（备案章）　　招标代理机构：（公章）

2026 年 11 月 17 日

档案号：　　市一体化编号：

招 标 人	临清市中洲创新发展有限公司
中标工程项目	临清市 2026 年老旧小区更新改造项目（EPC）
建 设 地 点	临清市
中标工程内容	福源小区、信合山庄、九龙苑、机械厂家属院、元仓五金小区，对涉及改造区域内小区主楼屋面防水、直供电土建、施工（元仓五金小区除外）、道路、管网以及周边配套设施提升等工程。最终以实际修建规模为准。
中标条件	1、中标价：设计费：按工程结算价的 1.5%；工程施工费：施工工程总造价下浮率 0.6%。
	2、建筑面积：/
	3、招标计划工期：210 日历天
	4、质量标准：（1）设计质量要求：达到国家验收合格标准，满足招标人设计任务书及行业建设规范标准等要求。（2）施工质量要求：达到国家验收合格标准，符合现行的国家、省、市法律法规及规范要求。
	5、项目经理：牛红霞，设计负责人：杨旭
	6、其他：/
备　注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。