



聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

建设单位	聊城市东昌府区国有资产监督管理局		
项目名称	聊城市东昌府区原凤凰工业园小学场地租赁权		
项目编号	XLCCQJY-2025-340		
拍卖机构名称	山东铭诚拍卖有限公司		
交易类别	无形资产	项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	8 年
成交人	山东嘉和电气有限公司		
交易价款支付方式	电汇		
起拍价格（元）	2450070	成交价格（元）	2450070
项目公告发布日期	2025 年 09 月 03 日 到 2025 年 09 月 18 日 上午：08:00 -- 12:00 下午：12:30 -- 17:00		
成交日期	2025 年 09 月 19 日		
成交地点	中拍平台（ https://paimai.caa123.org.cn ）		
其他	第一年租金 301703 元，租金每两年一递增，递增比例为上一年度的 1%。		
备注：	本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。		

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日 期： 2025-10-31 11:38

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。