



聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

建设单位	聊城市民安控股建设有限公司		
项目名称	聊城市东昌府区仙庄二期片区棚户区改造项目剩余 11 套房源		
项目编号	XLCCQJY-2025-252		
拍卖机构名称	聊城市正圆招标拍卖有限公司		
交易类别		项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营(租赁)期限	/
成交人	标的 1: 仙庄片区 3-701, 主房成交单价 5470 元/m ² , 苏辉		
	标的 2: 仙庄片区 3-102, 主房成交单价 5240 元/m ² , 苏辉		
	标的 3: 仙庄片区 3-2402, 主房成交单价 5510 元/m ² , 刁玉祥		
	标的 5: 仙庄片区 3-103, 主房成交单价 5240 元/m ² , 苏辉		
	标的 6: 仙庄片区 3-1803, 主房成交单价 5690 元/m ² , 刘子双		
	标的 7: 仙庄片区 3-2403, 主房成交单价 5510 元/m ² , 李传峰		
	标的 8: 仙庄片区 3-2703, 主房成交单价 5420 元/m ² , 谢世超		
	标的 9: 仙庄片区 3-2803, 主房成交单价 4920 元/m ² , 刘波		
	标的 10: 仙庄片区 10-2601, 主房成交单价 5030 元/m ² , 周法杰		
	标的 11: 仙庄片区 10-2603, 主房成交单价 5450 元/m ² , 段青磊		
交易价款支付方式	其它		
起拍价格(元)	6949247.2	成交价格(元)	6949247.2
项目公告发布日期	2025 年 06 月 25 日 到 2025 年 07 月 09 日 上午: 08:00 -- 12:00 下午: 12:30 -- 17:30		
成交日期	2025-07-10 09:44:06.0		
成交地点	聊城市公共资源交易中心产权电子竞价系统		
其他	/		

备注：

本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日期： 2025-12-16 15:59

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。

