



# 聊城市公共资源交易中心

## 交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

建设单位	聊城市东昌府区国有资产监督管理局		
项目名称	聊城市东昌府区益民胡同门面房租赁权一宗		
项目编号	XLCCQJY-2026-165		
拍卖机构名称	山东铭诚拍卖有限公司		
交易类别	租赁权	项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	8年
成交人	1.李广金：益民胡同，北2门面房租赁权，第一年租金12133元。 2.万磊：益民胡同，北6门面房租赁权，第一年租金12133元。		
交易价款支付方式	电汇		
起拍价格（元）	209180	成交价格（元）	209180
项目公告发布日期	2026年04月09日到2026年04月20日 上午：08:00--12:00 下午：12:30--17:00		
成交日期	2026-04-21 09:51:00.0		
成交地点	聊城市公共资源交易中心网站“电子交易系统-新” ( <a href="http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/">http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/</a> )		
其他	租金一年一交，年租金每两年递增一次，递增幅度为上一年度的5%。 租金分别为：第1-2年为12133元/年，第3-4年为12740元/年，第5-6年为13377元/年，第7-8年为14045元/年。		
备注：	本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。		

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日期：2026-04-28 09:01

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。

