



# 建设工程勘察设计中标通知书

编号：LQJSGC-2023-026

山东省路桥集团有限公司（联合体成员：四川中木同方工程科技有限公司、青岛沿海建筑设计有限公司）：

我单位临清市保税物流中心、农产品冷链物流基础设施、粮食仓储物流设施建设项目（EPC）项目，在招标管理等部门的监督下，于2023年07月28日在临清市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于2023年09月05日前完成工程总承包（EPC）合同的签订。因中标人原因，在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人（公章）

代理公司（公章）

2023年08月07日

监督单位：（备案章）

公共资源交易中心：（业务专章）

2023年08月07日

招 标 人	山东鲁西国际陆港有限公司
中标工程项目	临清市保税物流中心、农产品冷链物流基础设施、粮食仓储物流设施建设项目（EPC）
建设地点	临清市经济开发区干渠东路以东，解放路以南，兴临路以西；临清市经济开发区兴临路（解放路-先锋路段）中段路西；临清市经济开发区兴临路以西，干渠东路以东，解放路两侧。
中标工程内容	本项目包含但不限于临清市保税物流中心、农产品冷链物流基础设施、粮食仓储物流设施建设项目规划范围内所包含楼房及厂房单体建筑、园区内及周边道路、排水、综合管线、消防、景观绿化及附属设施等所有工程的相关勘察、设计[方案设计、初步设计、施工图设计、施工图设计审查、深化设计、专项设计（不含工艺设备）、设计变更等]、采购(含工艺设备)、施工、调试、验收、保修及配合招标人对手续办理、移交等全过程工程总承包。
中 标 条 件	1、中标价： 施工费：639752400.00 元；勘察费：220000.00 元；设计费：6026317.00 元。 勘察部分：（1）多层单价报价 40 元/延米。 设计部分：（1）修详规及建筑方案单价 8 元/m <sup>2</sup> ；（2）单体施工图设计单价 14.8 元/m <sup>2</sup> ；（3）室外雨污排水综合管网单价 0.8 元/m <sup>2</sup> ；（4）除排水管网外其他管线及设备综合设计（含末端设备设计如换热站、供水设备、水泵等的设计）的单价 3.2 元/m <sup>2</sup> ；（5）室外道路景观绿化（按道路景观绿化面积计算）单价 6.8 元/m <sup>2</sup> ；（6）智能化设计单价 0.68 元/m <sup>2</sup> 。 建筑安装工程费（总造价）下浮率：4.2%。
	2、建筑面积：约 181735.00 平方米
	3、招标计划工期：720 日历天
	4、质量标准：合格
	5、项目负责人：戚元豪
备 注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订合同；未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。