



建设工程施工中标通知书

编号：XCPJSGC-2024-046

联合体牵头人：山东水利建设集团有限公司，联合体成员：水发规划设计有限公司；

我单位水发盛世养老服务康苑项目二期（EPC）项目，在招标管理等部门的监督下，于2024年12月24日在聊城市茌平区公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于2025年1月29日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）
公共资源交易中心：（业务专章）
2024年12月30日

监督单位：（备案章）
代理机构：（公章）
2024年12月30日

档案号：

市一体化编号：

招标人	水发盛世（聊城）养老服务有限公司
中标工程项目	水发盛世养老服务康苑项目二期（EPC）
建设地点	聊城市茌平区
中标工程内容	水发盛世养老服务康苑项目二期工程建筑面积 78932.63 m ² ，包括项目公寓、配套设施（含供电、供水、供热、供气等所有一次管网）、配套用房、附属设施、室外工程（园区道路、园林景观绿化、管网、海绵城市等）等，工程的设计（含方案设计、初步设计和各类施工图设计）、采购、施工、调试、验收、保修及相关手续办理、移交等全过程工程总承包 EPC 工程。
中标条件	1、中标价：施工费：291511362.68 元 设计费：4853083.73 元
	2、建筑面积：78932.63 平方米
	3、招标计划工期：合同签订生效后 1080 日历天内完工，其中设计计划工期：30 日历天；施工计划工期：1050 日历天。
	4、质量标准：合格，达到国家验收标准合格并满足聊城市现行工程质量验评标准，符合甲方内部管理制度及要求。
	5、项目经理：刘杰
	6、其他：
备注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。

