



建设工程设计中标通知书

编号：XSXJSGC-2023-013

河南省联合创艺建筑设计有限公司：

我单位莘县国耀·公园半岛小区项目（设计），在招标管理等部门的监督下，于2023年12月22日在莘县公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于2024年1月28日前完成设计合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

招标代理：（公章）

监督单位：（备案章）

2023年12月29日

档案号：

市一体化编号：

招标人	莘县亿力市政工程有限公司
中标工程项目	莘县国耀·公园半岛小区项目（设计）
建设地点	莘县滨河南路南侧、武阳街北侧、莘亭路西侧、支纵四路东侧。
中标工程内容	包括但不限于负责项目方案设计（含工程估算）、规划设计、初步设计（含工程概算）、施工图纸设计及建设阶段等的优化设计服务以及负责项目报批报建、图审等相关工作，并向甲方提供优化设计成果文件等与完成本项目相关的一切服务工作并配合现场施工服务直至项目竣工验收完成。
中标条件	1、中标价：1240000.00元
	2、建设规模：本项目拟建于滨河南路南侧、武阳街北侧、莘亭路西侧、支纵四路东侧，项目规划用地面积40467.73平方米（约60.70亩），土地性质：住宅用地，土地证号：鲁（2023）莘县不动产权第0001446号、鲁（2023）莘县不动产权第0001447号。总建筑面积90679.5平方米，其中地上建筑面积72565.7平方米，地下建筑面积18113.8平方米。共3栋18F住宅楼（一楼为商业）、6栋10+1F住宅楼、1栋8+1F住宅楼、3栋6F住宅楼、1栋2F的相关配套设施、510平方米的变配电室；规划停车位488个。建成后可提供居住户数464个，项目规划容积率：1.793，建筑密度20.56%，绿化率35.01%，年用电：110万Kwh、用水：15.39万立方、天然气：13.35万立方。
	3、设计周期：自合同签订之日起40天内提供设计成果。
	4、质量标准：达到国家合格标准，满足甲方设计任务书及行业建设规范标准等要求。
	5、项目负责人：郝梦娇
	6、其他：/
备注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订设计合同，未经招标监督部门盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。