



# 建设工程中标通知书

编号：XLQJSGC-2023-006

山东祥仁建筑工程有限公司（联合体成员：山东华科规划建筑设计有限公司）：

我单位临清市中洲水韵小区建设项目(EPC)，在招标管理等部门的监督下，于 2023 年 11 月 29 日在临清市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2024 年 1 月 07 日前完成合同的签订。因中标人原因，在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：

公共资源交易中心：

监督单位：

招标代理机构：

2023 年 12 月 8 日

档案号：

市一体化编号：

招 标 人	临清市中洲创新发展有限公司
中标工程项目	临清市中洲水韵小区建设项目(EPC)
建设地点	临清市新华路以西，温泉路以北
中标工程内容	临清市中洲水韵小区建设项目工程内容包含规划范围内建筑单体、地下建筑、室外配套(给排水、强弱电、采暖、亮化、道路景观、园林绿化等等)、甲方指定的其他相关项目工程，及设施设备所有工程的相关设计(施工图设计、深化设计、专项设计等)采购、施工、调试、验收、保修及配合招标人对手续办理、配合招标人验收交房等全过程工程总承包
中 标 条 件	1、中标价：设计费：18.6 元/m <sup>2</sup> ；工程施工费的总造价下浮率：4.06%
	2、建筑面积：项目总用地面积 24011 m <sup>2</sup> 。
	3、项目投资：约 1.65 亿元(以最后的结算审计数据为准)
	4、工期：540 日历天
	5、项目负责人：李素瑞
	6、其他：
备 注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订设计合同；未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。