



建设工程施工中标通知书

编号：XLCJSGC-2026-035

山东高速工程建设集团有限公司：

我单位济南、齐北、后海子棚改项目（B 地块）施工总承包，在招标管理等部门的监督下，于 2026 年 03 月 25 日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2026 年 04 月 30 日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

监督单位：（备案章）

招标代理公司：（公章）

2026 年 03 月 31 日

档案号：

市一体化编号：

招标人	聊城厚德开发建设有限公司
中标工程项目	济南、齐北、后海子棚改项目（B 地块）施工总承包
建设地点	聊城江北水城旅游度假区云山路以东、双齐路以西、启文街以南、松桂大街以北
中标工程内容	施工图纸及清单范围内的所有内容，包括但不限于项目红线范围内各单位工程、室外道路、景观绿化、大门、土建、安装、消防、强弱电、给排水、智能化以及项目配套设施、室外管网等工程。项目红线外水电暖、燃气、通讯、道路与周边城市系统管网的连接工程，直至达到交付使用条件。
中标条件	1、中标价：居住地块部分报价 476948237.96 元 城镇社区部分报价(下浮率)6.22%
	2、建筑面积：居住地块总建筑面积约 138819.3 m ² 城镇社区地块建筑面积约 24400 m ²
	3、招标计划工期：730 日历天
	4、质量标准：达到国家验收合格标准
	5、项目经理：李瑞泉
	6、其他：/
备注：（招标代理机构：山东昌盛项目管理有限公司）	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。