



建设工程施工中标通知书

编号：XLCJSGC-2025-178

聊城永创建筑工程有限公司（联合体成员：山东大卫国际建筑设计有限公司）：
我单位聊城市东昌府区尚品天玺项目（EPC），在招标管理等部门的监督下，于 2025 年 11 月 13 日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2025 年 12 月 21 日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

2025 年 11 月 21 日

监督单位：（备案章）

2025 年 11 月 21 日

档案号：		市一体化编号：	
招 标 人		聊城市卓东置业有限公司	
中标工程项目		聊城市东昌府区尚品天玺项目（EPC）	
建 设 地 点		聊城市东昌府区清平街以南、东李铭居以西、南二环辅路以北、聊位河以东。	
中标工程内容		聊城市东昌府区尚品天玺项目（EPC）	
中 标 条 件	1、中标价： 工程设计费总价：9840000 元；施工费：386063320 元；建安工程（除城市专业配套工程）总造价下浮率：1.05%；投标总报价：395903320 元。		
	2、建筑面积：项目总建筑面积约计 10.9 万平方米。		
	3、招标计划工期：730 天		
	4、质量标准：达到国家验收标准合格，符合现行的国家、省、市及地方、法律、法规及规范要求并满足招标人、相关主管部门管理制度要求，以上标准出现冲突的依据最严格标准。		
	5、项目经理：王九俊		
	6、其他： /		
备 注：			

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；
2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；
3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。