



# 聊城市公共资源交易中心

## 交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

|                                                                                                                                |                                                                          |           |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
| 建设单位                                                                                                                           | 山东工程技师学院                                                                 |           |       |
| 项目名称                                                                                                                           | 山东工程技师学院房屋租赁权一宗                                                          |           |       |
| 项目编号                                                                                                                           | XLCCQJY-2026-340                                                         |           |       |
| 拍卖机构名称                                                                                                                         | 山东正信拍卖有限责任公司                                                             |           |       |
| 交易类别                                                                                                                           |                                                                          | 项目类别      | 产权交易  |
| 交易方式                                                                                                                           | 拍卖                                                                       | 经营（租赁）期限  | 3 年   |
| 成交人                                                                                                                            | 标的 1：山东工程技师学院 25 幢 17-21 间 1 层临街房屋租赁权，租期 3 年，成交价为 76557 元/年，成交人号牌：Q4542  |           |       |
| 交易价款支付方式                                                                                                                       | 电汇                                                                       |           |       |
| 起拍价格（元/年）                                                                                                                      | 63357                                                                    | 成交价格（元/年） | 76557 |
| 项目公告发布日期                                                                                                                       | 2026 年 08 月 07 日 到 2026 年 08 月 13 日 上午：08:00 -- 12:00 下午：12:30 -- 17:00  |           |       |
| 成交日期                                                                                                                           | 2026 年 8 月 14 日                                                          |           |       |
| 成交地点                                                                                                                           | 中拍平台                                                                     |           |       |
| 其他                                                                                                                             | 本次上拍 3 个标的，其中 25 幢 17-21 间 1 层临街房屋租赁权，租期 3 年成交，成交价为 76557 元/年；其余 2 个标的流拍 |           |       |
| 备注：<br>本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。 |                                                                          |           |       |

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日 期： 2026-08-21 10:21

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。