

# 土地入库及竞买操作流程

**一、账号注册。**新版交易系统成员（土地竞买人）登录聊城市公共资源交易中心网（<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>），选择“电子交易系统-新”，点击“交易乙方”-账号登录下方“直接注册”，填写相关信息后登录交易系统。若查看有关土地信息及出让文件，选择“电子交易系统-新”，点击“土地交易入口”。

**二、完善信息。**登录交易系统后根据相关提示录入基本信息，并上传扫描件。**①企业：**上传原件扫描件：土地竞买人入库诚信承诺书（附件1）、土地竞买人授权委托书（附件2）、营业执照、开户许可证（若无开户许可证，可上传基本存款账户承诺书或加盖银行业务章的基本存款账户信息）。**②自然人：**上传原件扫描件：土地竞买人入库诚信承诺书（附件1）、身份证、个人名下银行账户（开通网银的银行卡）。如委托他人办理需要提供土地竞买人授权委托书（附件2）及双方身份证原件扫描件。

**三、CA办理。**详见聊城市公共资源交易中心网站首页（<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>）右侧“CA办理”，服务电话：0635-8902280。

**四、土地竞买。**详见附件4.新系统土地竞买操作手册，服务电话：0635-8902901

**五、成交：**根据竞买须知要求，与自然资源和规划局签订

成交确认书及出让合同。

**未成交：**系统内点击“保证金退款”，保证金线上原路退还。