



聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

建设单位	东昌府区柳园街道前罗股份经济合作社		
项目名称	聊城市东昌府区前罗片区临街商贸楼租赁权（整体打包）		
项目编号	XLCCQJY-2025-478		
拍卖机构名称	山东铭诚拍卖有限公司		
交易类别	无形资产	项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	/
成交人	德华聚鑫（山东）商业运营管理有限公司		
交易价款支付方式	电汇		
起拍价格（元）	1467119.95	成交价格（元）	1842429.7
项目公告发布日期	2025 年 11 月 20 日 到 2025 年 12 月 04 日 上午：08:00 -- 12:00 下午：12:30 -- 17:00		
成交日期	2025-12-05 10:26:16.0		
成交地点	聊城市公共资源交易中心网站“电子交易系统-新”（网址 http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/ ）		
其他	0.54 元/m ² /天，面积 9347.69 m ² ，合计 1842429.7 元		
备注：	本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。		

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日 期： 2025-12-15 14:07

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。