



聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

建设单位	聊城市财金城市发展有限公司		
项目名称	聊城市莲湖新城 13 号楼商业 57 商铺租赁权拍卖项目		
项目编号	XLCCQJY-2025-363		
拍卖机构名称	聊城市正圆招标采购有限公司		
交易类别		项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	2 年
成交人	刑本侠		
交易价款支付方式	电汇		
起拍价格（元）	198538	成交价格（元）	198538
项目公告发布日期	2025 年 09 月 09 日 到 2025 年 09 月 16 日 上午：08:00 -- 12:00 下午：12:30 -- 17:30		
成交日期	2025 年 09 月 17 日		
成交地点	中拍平台		
其他	2 年总租金 198538，每年租金 99269 元。		
备注：	本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。		

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日 期： 2025-09-25 08:50

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。