



建设工程施工中标通知书

编号：XYGJSGC-2024-008

青岛瑞源工程集团有限公司（联合体成员：马建国际建筑设计顾问有限公司）：

我单位阳谷宾馆建设项目（EPC）项目，在招标管理等部门的监督下，于2024年4月2日在阳谷县公共资源交易服务中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于2024年5月10日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易服务中心：（业务专章）

2024年4月10日

2024年4月10日

监督单位：（备案章）

招标代理机构：（公章）

2024年4月10日

2024年4月10日

档案号：

市一体化编号：

招标人	阳谷阳光置业有限公司
中标工程项目	阳谷宾馆建设项目（EPC）
建设地点	谷山路东侧，银河路北侧
中标工程内容	详见招标文件
中标条件	1、中标价：设计费：2950000元；施工费：152036536.24元，施工总承包部分投标下浮率：5.06%
	2、建筑面积：34000平方米
	3、工期：1305日历天（其中设计部分195日历天、施工部分1110日历天）
	4、质量标准：设计要求的质量标准：设计文件必须符合国家现行有关法律、法规、技术标准、技术规范和设计深度的要求；施工要求的质量标准：达到国家验收标准合格。
	5、项目负责人：项目经理：刘昌顺；设计负责人：季诚
	6、其他：/
备注：	建设规模：阳谷宾馆建设项目位于阳谷县谷山路东侧，银河路北侧，拟建设四栋建筑，占地面积13126.3平方米，建筑面积34000平方米，其中，地上建筑面积24000m ² ，地下建筑面积10000m ² ，建筑高度51.5m，标准层层高3.9m，其中包括195间客房，绿地率28.7%，容积率1.8。（注：最终面积以规划部门审批为准）。

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。