



# 建设工程施工中标通知书

编号：XYGJSGC-2026-017-02

山东华科规划建筑设计有限公司：

我单位阳昇·锦绣观澜项目（勘察设计）标段二：阳昇·锦绣观澜项目设计，在招标管理等部门的监督下，于 2026 年 7 月 15 日在阳谷县公共资源交易服务中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2026 年 8 月 27 日前完成服务合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）                      公共资源交易服务中心：（业务专章）

2026 年 7 月 29 日                      2026 年 7 月 29 日

监督单位：（备案章）                      招标代理机构：（公章）

2026 年 7 月 29 日                      2026 年 7 月 29 日

档案号：                      市一体化编号：

|                                                                                                                                   |                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 招标人                                                                                                                               | 山东阳昇置业有限公司                                                      |
| 工程名称                                                                                                                              | 阳昇·锦绣观澜项目（勘察设计）标段二：<br>阳昇·锦绣观澜项目设计                              |
| 建设地点                                                                                                                              | 阳谷县侨润街道办事处龙潭路南侧、古阿井路北侧                                          |
| 招标范围                                                                                                                              | 本项目为阳昇·锦绣观澜项目设计。包括但不限于本工程方案设计、施工图设计、工程施工期间的设计等内容，并配合项目相关手续审批通过。 |
| 中标条件                                                                                                                              | 1、中标价：12506711.00 元                                             |
|                                                                                                                                   | 2、建筑面积：188000 m²                                                |
|                                                                                                                                   | 3、设计服务期限：150 日历天                                                |
|                                                                                                                                   | 4、项目负责人：刘霞                                                      |
|                                                                                                                                   | 5、其他：/                                                          |
| 备 注：建设规模：项目总占地面积约 99.99 亩，计划总建筑面积 188000 m²，其中地上建筑面积 177000 m²，地下建筑面积约 10000 m²。同时建设变配电室、换热站等其他附属配套设施。项目建筑密度≤28%，容积率≤1.8，绿地率≥35%。 |                                                                 |

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；  
2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订服务合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；  
3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。