



建设工程施工中标通知书

编号：XLCJSGC-2025-066

中国葛洲坝集团三峡建设工程有限公司（联合体成员名称：山东华科规划建筑设计有限公司）：

我单位东昌府区岳庄南、魏大庙村城中村改造项目 EPC（岳庄南）项目，在招标管理等部门的监督下，于 2025 年 3 月 18 日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2025 年 4 月 23 日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

2025 年 3 月 24 日

监督单位：（备案章）

2025 年 3 月 24 日

档案号：

市一体化编号：

招标人	聊城民康生态发展有限公司
中标工程项目	东昌府区岳庄南、魏大庙村城中村改造项目 EPC（岳庄南）
建设地点	聊城市东昌府区
中标工程内容	岳庄南规划范围内的勘察、设计、建筑、安装、景观、配套、设施、采购等交钥匙工程，项目总建筑面积约计 128758 平方米。其他详细内容见设计任务书，最终以相关主管部门及招标人要求的实际修建内容为准。
中标条件	1、中标价：403224043.08 元；其中：施工费：398724779.63 元；勘察费：597292.2 元；设计费：3901971.25 元；建安工程总造价（不含城市专业配套）下浮率：0.51%；勘察费下浮率：0.65%；设计费下浮率：0.65%。
	2、建筑面积：项目总建筑面积约计 128758 平方米。
	3、招标计划工期：770 日历天。
	4、质量标准：达到国家验收合格标准，符合现行的国家、省、市、法律法规及规范要求并满足建设标准相关要求。
	5、项目经理：贾岩
	6、其他：/
备注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；
2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；
3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。