



建设工程施工中标通知书

编号：XLCJSGC-2024-200

成林建设有限公司（联合体成员：山东华科规划建筑设计有限公司）：

我单位聊城市东昌府区工人文化宫建设项目（EPC）项目，在招标管理等部门的监督下，于2024年12月11日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于2025年01月24日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

监督单位：（备案章）

招标代理机构：（公章）

2024年12月25日

档案号：/

市一体化编号：/

招标人	聊城市江泰城市建设发展有限公司
中标工程项目	聊城市东昌府区工人文化宫建设项目（EPC）
建设地点	柳园街道南外环以北，清平街以南，博州路以东，奥森路以西
中标工程内容	聊城市东昌府区工人文化宫建设项目（EPC）
中标条件	1、中标价：1.建安工程（除城市专业配套外）的总造价下浮率：3.52%。
	2.勘察费（单价）：高层 45.00 元/米，多层、车库 35.00 元/米。
	3.设计费：规划与建筑方案设计：29.60 元/平方米，施工图设计：34.90 元/平方米；装配式建筑信息化技术服务：3.50 元/平方米；多图联审：4.90 元/平方米；室外景观绿化：6.90 元/平方米；人防设计：19.60 元/平方米；幕墙专项设计：17.00 元/平方米；室内二次深化精装设计：78.00 元/平方米；电气智能化设计：3.60 元/平方米；正式电设计：2.50 元/平方米。
	4.项目总金额约：7718.40 万元。
	2、建筑面积：总建筑面积约 17426.8 平方米
	3、招标计划工期：360 日历天
4、质量标准：符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求，达到国家验收标准合格并满足东昌府区建设标准相关要求及招标人和相关主管部门的管理制度要求	
5、项目经理：陈亮	
6、其他：/	
备注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；

2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；

3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。