



聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

建设单位	聊城市民安控股建设有限公司		
项目名称	聊城市东昌府区泊庄棚户区改造项目剩余房产		
项目编号	XLCCQJY-2026-242		
拍卖机构名称	山东铭诚拍卖有限公司		
交易类别	房产	项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	/
成交人	1. 徐彦军：泊庄片区 4 号楼 12 号商铺，7580 元/平方米，总房款 1167292 元； 2. 杨博睿：泊庄片区 10 号楼 19 号商铺，12010 元/平方米，总房款 1620427.6 元； 3. 张林旺：泊庄片区 1-2-2031，7000 元/平方米，总房款 665000 元； 4. 冯燕：泊庄片区 1-2-2251，6850 元/平方米，总房款 652250 元； 5. 王昊泽、王昊辰：泊庄片区 2-3-3292，7030 元/平方米，总房款 953741.3 元。 6. 王正：泊庄片区 2-2-2291，6830 元/平方米，总房款 601578.9 元。		
交易价款支付方式	其他		
起拍价格（元）	5660289.8	成交价格（元）	5660289.8
项目公告发布日期	2026 年 06 月 06 日到 2026 年 06 月 22 日 上午：08:00 -- 12:00 下午：12:30 -- 17:00		
成交日期	2026-06-23 09:51:00.0		
成交地点	聊城市公共资源交易中心网站“电子交易系统-新” (http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/)		
其他	/		
备注：	本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。		

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日 期： 2026-09-02 14:18

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。



聊城市公共资源交易中心



聊城市公共资源交易中心



聊城市公共资源交易中心



聊城市公共资源交易中心



聊城市公共资源交易中心



聊城市公共资源交易中心



聊城市公共资源交易中心



聊城市公共资源交易中心