



# 聊城市公共资源交易中心

## 交易鉴证书

建设单位	聊城市民安控股建设有限公司		
项目名称	聊城市东昌府区魏大庙、郑官屯片区棚户区改造项目剩余房产		
项目编号	XLCCQJY-2025-375		
拍卖机构名称	聊城市正圆招标拍卖有限公司		
交易类别		项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营(租赁)期限	/
成交人	标的 1: 魏大庙地块二片区 25-2-2121, 主房成交单价 7240 元/m <sup>2</sup> , 刘蕊		
	标的 2: 魏大庙地块二片区 25-2-2151, 主房成交单价 7330 元/m <sup>2</sup> , 刘蕊		
	标的 3: 魏大庙地块二片区 25-2-2161, 主房成交单价 7360 元/m <sup>2</sup> , 任红梅		
	标的 4: 魏大庙地块二片区 26-2-2052, 主房成交单价 7135 元/m <sup>2</sup> , 赵莉、梁天齐		
	标的 5: 魏大庙地块二片区 26-2-2122, 主房成交单价 7345 元/m <sup>2</sup> , 尚百平		
	标的 6: 郑官屯片区 1-2-2052, 主房成交单价 5460 元/m <sup>2</sup> , 庞孟森		
	标的 7: 郑官屯片区 1-2-2291, 主房成交单价 5580 元/m <sup>2</sup> , 柳善贵		
	标的 8: 郑官屯片区 1-2-2292, 主房成交单价 5580 元/m <sup>2</sup> , 王云		
	标的 9: 郑官屯片区 1-3-3261, 主房成交单价 5670 元/m <sup>2</sup> , 陈羽萧		
交易价款支付方式	其它		
起拍价格(元)	6629977.9	成交价格(元)	6629977.9
项目公告发布日期	2025 年 09 月 17 日 到 2025 年 10 月 09 日 上午: 08:00 -- 12:00 下午: 12:30 -- 17:30		
成交日期	2025-10-10 16:00:30.0		
成交地点	聊城市公共资源交易中心产权电子竞价系统		
其他	/		

备注：

本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日期： 2025-12-10 15:01

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。

