聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

建设单位	聊城市民安控股建设有限公司		
项目名称	聊城市东昌府区魏大庙、岳庄南片区棚户区改造项目剩余房产及车位		
项目编号	XLCCQJY-2026-348		
拍卖机构名称	聊城市正圆招标拍卖有限公司		
交易类别		项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	/
成交人	标的 1：魏大庙片区 24-1-1051，成交单价 7090 元/㎡，冯庆雷、冯贵宾		
	标的 2：魏大庙片区 24-1-1091，成交单价 7210 元/㎡，曲延红		
	标的 3：魏大庙片区 24-1-1131，成交单价 7330 元/㎡，杜洁		
	标的 4：魏大庙片区 24-2-2052，成交单价 7090 元/㎡，李巧莲		
	标的 5：魏大庙片区 25-2-2072，成交单价 7140 元/㎡，连骏琳		
	标的 6：岳庄南片区 18-3-3172，成交单价 7495 元/㎡，肖德华、肖太润		
	标的 7：岳庄南片区 21-2-2041，成交单价 7000 元/㎡，郭元滨		
	标的 8：岳庄南片区 21-2-2241，成交单价 7300 元/㎡，顾明宇		
	标的 9：岳庄南片区 21-2-2251，成交单价 7270 元/㎡，宋怀鹏、王新慧		
	标的 10：与魏大庙 24-1-1051 房产对应车位 1 个，成交价 50000 元，刘书卿		
	标的 11：与魏大庙 24-1-1091 房产对应车位 1 个，成交价 50000 元，刘书卿		
	标的 12：与魏大庙 24-1-1131 房产对应车位 1 个，成交价 50000 元，刘书卿		
	标的 13：与魏大庙 24-2-2052 房产对应车位 1 个，成交价 50000 元，刘书卿		
	标的 14：与魏大庙 25-2-2072 房产对应车位 1 个，成交价 50000 元，刘书卿		
交易价款支付方式	其他		

起拍价格（元）	8702048.5	成交价格（元）	8702048.5
项目公告发布日期	2026 年 08 月 13 日 到 2026 年 08 月 27 日 08:00 -- 17:30		
成交日期	2026-08-28		
成交地点	聊城市公共资源交易中心产权电子竞价系统		
其他	/		
备注： 本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。			

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日 期： 2026-11-13 15:13

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。

聊城市公共资源交易中心