



聊城市公共资源交易中心

交易鉴证书

根据《山东省公共资源交易目录》的规定，下列项目在聊城市公共资源交易中心完成交易事项，特此证明。

建设单位	聊城市公共交通集团有限公司		
项目名称	聊城市柳园路 128 号部分房屋租赁权及振兴路 45 号房屋租赁权		
项目编号	XLCCQJY-2026-395		
拍卖机构名称	山东正信拍卖有限责任公司		
交易类别		项目类别	产权交易
交易方式	拍卖	经营（租赁）期限	5 年
成交人	买受人号牌：77		
交易价款支付方式	电汇		
起拍价格（元/年）	52377.5	成交价格（元/年）	54000
项目公告发布日期	2026 年 09 月 15 日 到 2026 年 10 月 08 日 上午：08:00 -- 12:00 下午：12:30 -- 17:00		
成交日期	2026 年 10 月 9 日		
成交地点	聊城市公共资源交易中心第三开标室		
其他	标的 1：柳园路 128 号一层西南角房屋租赁权，租期 5 年，首年租金成交价为：54000 元/年，租金前两年不变，第三年起每一年度租金在前一年度基础上递增 5%，以此类推。 标的 2：振兴路 45 号临街 204（1-2 层）租赁权，租期 5 年；无人报名，宣布流拍。		
备注：	本书内容以产权交易各方提供的有关主体资格、产权归属、机构决策或审批等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。		

发出单位：聊城市公共资源交易中心（盖章）

日期：2026-10-16 11:27

注：委托单位、成交人、聊城市公共资源交易中心各一份。

鉴证专用章