

聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室机关  
保安服务采购项目  
(服务)

# 招标文件

(项目编号: SDGP371542000202402000035)



招标人: 聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室

招标代理: 山东正信招标有限责任公司

日期: 2024年6月



## 目 录

第一部分 招标公告 .....	2
第二部分 投标人须知 .....	6
第三部分 项目说明 .....	20
第四部分 开标、评标、定标 .....	23
第五部分 合同格式 .....	35
第六部分 投标书格式 .....	42



# 第一部分 招标公告

聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室机关保安服务采购项目招标公告

## 项目概况：

聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室机关保安服务采购项目的潜在投标人应在聊城市公共资源交易中心网（<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>）获取招标文件，并于2024年7月8日9时00分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况：

项目编号：SDGP371542000202402000035

聊城市公共资源交易中心系统内编号：XLCZFCG-2024-520

项目名称：聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室机关保安服务采购项目

预算金额：180 万元

最高限价：180 万元

采购需求：

标的	标的名称	数量	简要技术需求或服务要求	本包总价预算金额（单位：万元）
1	聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室机关保安服务采购项目	1	详见招标文件	180

合同履行期限：两年。

本项目不接受联合体投标。

本项目监督单位：聊城江北水城旅游度假区政府采购办公室

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业预留份额项目，不接受大型企业参与报价（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）；本采购项目内容对应的中小企业划分标准所属行业为“物业管理或租赁和商务服务业”；投标人根据自身情况如实判断是否符合财库〔2020〕46号文《政府采购促进中小企业发展管理办法》和工信部联企业〔2011〕300号《中小企业划行标准规定》的规定，如实申报企业类型；

3. 本项目的特定资格要求：具有国家有关部门颁发的保安服务许可证证书。

### 三、获取招标文件：

1. 时间：2024年6月18日09时00分至2024年6月24日17时00分（北京时间）



2. 方式: 各投标人在规定时间内登录新版聊城市公共资源电子交易系统 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn:8601/tpbidder>) 免费下载招标文件 (文件格式为.lczf), 逾期未下载招标文件视为放弃投标。

注: (1) 根据山东省政府采购有关规定, 各拟参与本项目投标人在交易中心系统获取招标文件后, 务必于投标文件提交截止时间前在“中国山东政府采购网 (<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>)”完成注册 (已注册的无需重复注册), 由于投标人原因造成其在投标文件提交截止时间前未完成注册的后果自负。

(2) 供应商在新版聊城公共资源招投标会员网上交易系统诚信入库类型: **交易乙方**

3. 售价: 0 元/份

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点:

1. 截止时间: 2024 年 7 月 8 日 9 时 00 分 (北京时间)

各投标人在投标文件提交截止时间前将电子投标文件上传到新版聊城市公共资源电子交易系统 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn:8601/tpbidder>)

2. 开标时间: 2024 年 7 月 8 日 9 时 00 分 (北京时间)

地点: 本项目采取不见面方式开标, 开标当日投标人不必抵达现场, 仅需登录聊城市公共资源交易中心不见面开标大厅参与会议。各投标人应严格按照招标文件的具体要求在开标前登录网上不见面开标大厅完成相应工作, 并安排专人实时在线处理答疑、澄清、报价等事宜。具体详见《聊城不见面开标大厅—操作手册 (投标人)》。

不见面开标大厅登录途径: 1. 聊城市公共资源交易中心不见面开标大厅 (聊城市公共资源交易中心网-平台入口-不见面开标大厅登录入口-选择登录地区 (聊城新平台 (java)));  
2. 不见面开标大厅网址: <http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn:8093/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>

#### 五、公告期限:

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜:

1. 发布公告的媒介: 中国山东政府采购网、聊城市公共资源交易中心网。

2. 电子交易系统特别注意事项

(1) 投标人首次在新版聊城市公共资源电子交易系统 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn:8601/tpbidder>) 参与投标的, 获取招标文件前须办理企业诚信入库, 详见:

① 《关于聊城市公共资源交易平台新版交易系统网上注册的公告》 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/lcggzy/tzgg/20230905/c12a66a9-c540-41-4fb4-be90-23df0993986c.h>)



tml) ;

②《聊城市公共资源交易中心新版交易系统成员注册所需材料》(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/lcggzy/tzgg/20230905/c45b9d79-25ae-4964-b9df-415063d638c2.html>) ;

③《新交易系统操作手册及操作视频》(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/lcggzy/xzzx/012005/20230808/9f4ff67d-5515-411c-b423-c9534421b34b.html>) 。

因未及时办理入库导致无法获取文件的,后果自负。另各投标人务必安排好专人对诚信库信息进行更新、维护,并对因诚信库不合法、不真实、不清晰、不完整、无效、错误或编辑待验证状态等造成的一切后果负责。

(2) 本项目实行电子评标,投标人需办理 CA 证书,办理要求详见聊城市公共资源交易中心网右侧快捷入口“CA 办理”。因未及时办理 CA 证书导致无法投标的,责任自负。CA 办理咨询电话: 0635-8902280 ; 移动 CA 锁(鲁证通)办理咨询电话: 400-998-0000。

(3) 各投标人应随时关注项目信息并及时登录新版聊城市公共资源电子交易系统下载招标文件和各类答疑澄清,否则所造成的一切后果由投标人承担,最终文件以答疑澄清后的为准。电子评标的,制作投标文件需将答疑澄清文件导入投标文件制作工具。

(4) 电子投标文件制作工具请到聊城市公共资源交易中心网“下载中心-政府采购-政府采购电子标投标文件制作软件以及视频教程”下载。

(5) 投标人如遇交易系统软件操作技术问题,请咨询国泰新点软件股份有限公司或聊城市公共资源交易中心交易平台维护室。国泰新点软件股份有限公司: 400-998-0000; 聊城市公共资源交易中心交易平台维护室: 0635-8902702, 联系人: 黄工、张工。

(6) 采购过程中如遇到网络故障、服务器受损、系统服务异常或停电事故等突发情况,导致项目无法正常进行时,按照中心开评标应急预案处理,详见:①聊城市公共资源交易中心采购类项目开评标应急预案(暂行)(聊城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)—办事指南—政府采购);②信息技术科公共资源电子交易系统开评标应急预案(聊城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)—办事指南—信息技术科)。

### 3. 重要说明

(1) 公告附件链接的招标文件仅供获取前查看,投标人必须登录新版聊城市公共资源电子交易系统获取并下载正式的招标文件。网上获取文件的成功不代表资格审查的最终通过或合格,投标人最终资格的确认以资格后审的审核结果为准。

(2) 本项目采用电子标评审,其中技术标采用明标评审。

(3) 投标人开标前未在不见面开标大厅完成签到工作、逾期解密的投标文件,招标人



将不予受理。

(4) 本项目为预采购, 存在取消或终止采购的可能性。

(5) 采购意向: <http://www.ccgp-shandong.gov.cn/sdgp2017/site/index.jsp#/article/site/2504/BFgNHZqHuSuDn98p66hChCMGzQRUzfrNZ4v4U2hByp-Y3DFyqJWQQXxadBzq1xGjqSNP3uw4T7zdag8wks6jDwrwqjBS1rCFC9f1Qnw54wgFqZ63NbWRpnMv0pkCdNnelrpCcXM7aQ==>

### 七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系:

#### 1. 招标人信息

名称: 聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室

地址: 聊城水城大道 1 号度假区管委会

联系电话: 0635-7100719

#### 2. 采购代理机构

名称: 山东正信招标有限责任公司

地址: 聊城市开发区东昌路 159 号

联系方式: 16606356378/16606356098

#### 3. 项目联系方式

项目联系人: 王丹/徐振倩/金延静

联系人电话: 16606356378/16606356098

山东正信招标有限责任公司

2024 年 6 月 17 日



## 第二部分 投标人须知

### 投标人须知表

项号	内容	规定
1	项目名称	聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室机关保安服务采购项目
2	服务地点	聊城水城大道1号度假区管委会
3	招标人名称	聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室
4	招标内容	聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室机关保安服务采购项目,共1个包。服务范围:详见招标文件第三部分项目说明。
5	投标人资格要求	详见公告
6	资格审查	资格后审
7	投标人需提交的资格审查文件	<p><b>投标文件中提供如下资格审查文件:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) 营业执照原件彩色扫描件;</li><li>2) 2023年度财务状况报告或近六个月内不少于一个月的财务报表或基本账户开户行出具的资信证明。是指提供本单位的财务报告或财务报告表原件扫描件或基本账户开户行出具的资信证明扫描件;(成立日期不足一年的附成立日期后任意一个月的财务报表);</li><li>3) 近半年内不少于一个月依法缴纳税收的证明(以发布公告时间往前推算半年)。是指提供本单位的缴税证明,为税务部门或银行出具的完(交、缴)税(款)凭证或证明材料扫描件;</li><li>4) 近半年内不少于一个月依法缴纳社会保障资金的证明(以发布公告时间往前推算半年)。指政府社会保障资金征收部门出具的本单位职工社会保险缴费清单(或专用收据)扫描件或银行、税务部门代收的相关社保凭证扫描件;</li><li>5) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明和信用记录承诺。格式见附件《无重大违法记录声明》和《信用记录承诺函》;</li><li>6) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料,是指提供《履行合同的设备技术能力证明表》。(格式见附件)</li><li>7) 法定代表人(负责人)的授权委托书原件及授权代表的身份证彩色扫描件;若法定代表人(负责人)参加,仅提供法定</li></ol>



项号	内容	规 定
		<p>代表人（负责人）身份证明及身份证彩色扫描件；（格式见附件）。</p> <p>8）中型或小型或微型企业声明函（或残疾人福利性单位声明函、或供应商为监狱企业的提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件原件的彩色扫描件）</p> <p>9）国家有关部门颁发的保安服务许可证证书原件彩色扫描件。</p> <p><b>重要说明：</b></p> <p>资格审查采用资格后审，仅需提供彩色原件扫描件即可。</p> <p>电子标书制作，投标人需提交的资格审查文件直接上传至电子标书系统中相应模块。其中依法在山东省缴纳税收和社会保障资金的投标人，参与聊城市各级政府采购活动，可不提供3）、4）两项，改为在投标文件中提供《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》（以下简称《承诺函》，格式见附件）。在政府采购项目资格审查环节，招标人和招标代理机构登录“中国山东政府采购网”，在“开评标管理”栏目中，查询提供《承诺函》的投标人近六个月在山东省缴纳税收和社会保障资金的情况。对于反馈有税收及社保资金缴费信息的，视为“有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录”；对于反馈无相关信息的，以电子标书中的证明资料为准。投标人依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应材料证明依法免税或不需要缴纳社会保障资金。投标人可提前在“中国山东政府采购网”查询本单位缴纳税收和社会保障资金情况。</p> <p>投标人未按照上述重要说明的要求提供材料、证件或制作电子标书的，作无效处理。</p>
8	相关要求	<p>对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。</p> <p>招标人或招标代理机构通过“信用中国”、“信用中国（山东）”和“中国政府采购网”等渠道查询相关主体信用记录，并采取必要方式做好信用信息查询记录和证据留存（<b>投标人无需在投标文件中提供查询截图</b>）。查询截止时点为：<b>本项目投标截止时间当日</b>。</p>



项号	内容	规 定
		对经查询在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，在“信用中国（山东）”（仅在山东省注册的供应商）（https://credit.shandong.gov.cn/）列入严重失信，在“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单（处罚期限尚未届满的）的供应商， <b>其投标将按无效响应处理</b> 。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在上述不良信用记录的， <b>视同联合体存在不良信用记录，其报价将按无效投标处理</b> 。招标人或招标代理机构对于查询到的供应商失信行为事由、处理机关名称及处理日期、处理有效期间等，以屏幕截图的方式保存，并承诺查询记录仅用于本次采购活动过程中，不用于其他目的。
9	服务标准及质量要求	须符合相关国家主管部门和行业标准。
10	服务期限	2年。
11	服务地点	招标人指定地点。
12	投标报价	报价应包括为完成本项目各项服务可能发生的全部费用及投标人的利润和应缴纳的税金等（包括人员工资、社保费、通讯费、体检费、工作服费、劳保福利费、办公费、企业利润、企业税金等及其他附带服务等全部费用）。投标人对合同内容的费用、质量、安全、文明服务等实行全面承包，招标代理机构不接受有任何选择的报价方案，投标人只允许有一个报价，且包内所有采购内容必须报全。招标人和招标代理机构不接受有任何选择性的报价。
13	付款方式	本项目无预付款，服务费每月支付一次，双方应本着真实、及时、有效的原则确认费用；费用确认无误后，中标人提供符合招标人费用核算要求的增值税普通发票，招标人在收到发票后按程序开具转账支票进行结算。（负偏离为无效投标）
14	资金来源	财政资金
15	投标有效期	90日。
16	投标文件份数	<b>1、将电子投标文件传送到聊城市公共资源交易网会员系统投</b>



项号	内容	规 定
		<p>标文件上传栏目;</p> <p>2、开标当日投标人不必抵达开标现场, 仅需登录聊城市公共资源交易中心不见面开标大厅参与开标会议; 开标前登录网上不见面开标大厅, 完成签到工作。</p> <p>3、若投标企业中标, 中标后该企业还需提交三份胶装的系统内生成的 PDF 版纸质标书, 并加盖公章。</p>
17	答疑安排	<p>投标人提交疑问时间: 投标截止时间 10 日前</p> <p>投标人对招标文件、踏勘现场有询问或者疑问, 需采购人解答或者答疑时, 应于规定时间前在平台系统内提问, 系统发起的提问不得透露投标人的名称和联系方式。</p> <p>代理机构根据项目的实际情况或投标人提出的问题, 决定是否对招标文件进行澄清说明或补充修改, 澄清说明或者补充修改在聊城市公共资源交易网上报名系统中发布, 发布之日即视为已通知所有获取招标文件的投标人, 各投标人应随时关注报名项目信息并及时登录聊城市公共资源交易系统下载电子版各类澄清答疑, 否则所造成的一切后果由投标人自负。补充文件作为招标文件的组成部分, 对所有投标人具有最终约束力。投标人务必把最新的澄清文件导入到投标文件制作工具中, 否则无法生成最新投标文件。</p> <p>投标人未在规定时间内提出询问或者疑问, 视为认同招标文件以及答疑文件内的所有要求, 投标人未按照招标文件、解答或者答疑要求报价的, 后果自负。</p>
18	递交投标文件截止时间及开标时间	见公告
19	递交投标文件地点及开标地点	见公告
20	保证金	无。
21	联系方式	见公告
22	评标方法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法 <input type="checkbox"/> 最低评标价法
23	代理费	<p>自中标结果公告之日起五个工作日内由中标人按国家发改价格【2011】534 号文件规定服务类收费标准向采购代理机构交纳代理费。</p> <p>代理费交纳后由采购代理机构协助采购人和中标人签订合同。</p>



项号	内容	规 定
		<p>因未交纳代理费而导致的一切后果由中标人自行承担。</p> <p>开户名称: 山东正信招标有限责任公司</p> <p>开 户 行: 中国建设银行股份有限公司聊城分行营业部</p> <p>账号: 37001850908050156135</p> <p>银行行号: 105471000013</p>
24	履约保证金	无
25	递交投标文件截止时间及文件开启时间	<p>文件开启时间: 同投标文件递交截止时间;</p> <p>签到时间: 投标人需在开标前登录不见面开标大厅, 并完成签到工作, 未在开标前完成签到的报价将被拒绝且投标文件被退回。</p> <p>解密时间: 投标人需提前 60 分钟登录不见面开标大厅, 因投标人自身原因导致在规定的解密时间(从投标人解密环节开始计时, 每个投标人限 30 分钟)内解密失败的, 其投标被拒绝且投标文件被退回。</p> <p>投标人对线上投标文件开启过程和开标记录有异议的, 可在不见面开标大厅互动交流板块提出并询问, 如未提出异议视为认同开标结果。</p> <p>其他要求: 评审过程中产生的所有数值均保留 2 位小数, 不四舍五入。无效标投标人的报价不计入基准价的计算。</p>
26	说明	<p>本次招标文件以聊城市公共资源交易平台系统内发售下载的为准, 各投标企业需及时查看系统内澄清答疑情况, 澄清答疑后的文件为最终文件。电子评标答疑文件的格式为.lccf, 请投标人务必把最新的澄清文件导入到投标文件制作工具中, 否则无法生成最新投标文件。</p>
27	电子招投标的应急措施	<p>各投标人务必配合采购人及其招标代理机构和市公共资源交易中心按照招标文件及《聊城市公共资源交易中心采购类项目开评标应急预案(暂行)》(以下简称应急预案)有关规定处做好突发情况处置工作。应急预案详见文件后附件。</p>
28	政府采购政策	<p>1、除本招标文件中明确规定使用进口产品外, 投标文件中不允许含有产自境外的进口产品, 否则其投标文件按无效处理。</p> <p>进口产品是省级以上人民政府公布的政府集中采购目录以内或者采购限额标准以上的产自关境外的产品。</p> <p>2、政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理,</p>



项号	内容	规 定
		<p>强制采购《节能产品政府采购品目清单》内规定的强制节能产品，具体见品目清单中“★”标注的产品；优先采购列入《节能产品政府采购品目清单》内的不加“★”标注的节能产品和列入《环境标志产品政府采购品目清单》内的环境标志产品。</p> <p>2.1.本次采购若涉及《节能产品政府采购品目清单》内强制采购的节能产品，无论项目说明中是否明确为强制节能产品，投标人都必须投报强制节能产品并提供有效的认证证书，投标人必须填写《节能产品报价说明表一》，格式见附件，填表要求按附表下附注，否则按无效投标文件处理。</p> <p>如果在《节能产品政府采购品目清单》中无对应细化分类或该清单中的产品确实无法满足工作需要的，允许在节能清单之外选择。</p> <p>本次采购的产品如是列入《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的节能产品，需要享受价格扣除或加分的政策，须填写《节能产品报价说明表二》，格式见附件，填写要求按附件中表下附注。</p> <p>要求提供的节能产品认证证书，是指由市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》2019年第16号文件公布的机构出具的有效期内的节能认证证书原件的彩色扫描件。</p> <p>2.2.本次采购的产品如是列入《环境标志产品政府采购品目清单》内的环境标志产品，需要享受价格扣除或加分的政策，须填写《环境标志产品报价说明表》，格式见附件，填写要求按附件中表下附注。</p> <p>要求提供的环境标志产品认证证书，是指由市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》2019年第16号文件公布的机构出具的有效期内的环境标志产品认证证书原件的彩色扫描件。</p> <p>3、对农副产品的采购项目，政府优先采购贫困地区的农副产品，投标人在投标文件中声明原产地，招标代理机构在评标时通过国务院相关网站提供相关证据。</p> <p>对注册地在832个国家级贫困县域内，且聘用建档立卡贫困人员达到公司员工（含服务外包用工）30%以上的物业公司在物业政府采购时优先采购，物业公司出具贫困县物业公司声明，格式自拟，并附贫困人员卡。</p>



项号	内容	规 定
		<p>4、政府采购项目，支持监狱企业、中小企业发展，支持残疾人就业。（本项目为专门面向中小微企业采购的项目，不再执行价格折扣的政策）</p> <p>4.1投标人为监狱企业或所报产品为监狱企业产品并需要价格扣除的，应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件原件的彩色扫描件加盖公章，并且填写《监狱企业、小型和微型企业、残疾人福利性单位产品报价说明表》（格式见投标文件附件，填写要求按附件中表下附注）。</p> <p>4.2政府采购活动中，投标人提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：</p> <p>4.2.1货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标。</p> <p>4.2.2在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业。</p> <p>4.2.3在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。</p> <p>4.2.4在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策。</p> <p>4.2.5以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。</p> <p>4.2.6组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。</p> <p>4.2.7对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，招标人、招标代理机构应当对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业报价给予10%（工程项目为5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原</p>



项号	内容	规 定
		<p>报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分。中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》，并且填写《监狱企业、小型和微型企业、残疾人福利性单位产品报价说明表》（格式见投标文件附件，填写要求按附件中表下附注），否则不得享受相关中小企业扶持政策。</p> <p>4.2.8接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，招标人、招标代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予3%（工程项目为2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%作为其价格分。</p> <p>4.2.9价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。</p> <p>4.3 按照《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除的政府采购政策。如投标人为残疾人福利性单位，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（格式见投标文件附件）。</p>
29	山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台	<p>为进一步优化政府采购营商环境，充分利用政府采购合同的信用价值以及在政府采购活动中形成的数据价值，有效破解中小企业融资难融资贵问题，省财政厅牵头开发了“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”。如下图：</p> <div data-bbox="587 1659 943 2011" data-label="Image"> </div>



项号	内容	规 定
		<p>供应商通过手机扫描二维码或关注微信公众号“山东政采贷”，进入融资平台手机端。</p> <p>供应商申请融资，分三步走：</p> <p>第一步:登录平台。</p> <p>第二步:填写基本资料，包括公司名称、代码、法人、开户银行等，尽量填全。</p> <p>第三步:发起融资申请，包括本次融资金额等，提交。系统会提示您申请成功。</p> <p>友情提示:左侧菜单完善信用信息条目，供应商查看自身公开信用画像信息，检查信息准确性，若发现存在可能影响融资的信息可以申请进行修复。</p> <p>融资平台的服务对象，是在“山东省政府采购信息公开平台”注册登记或参与我省政府采购活动的供应商。借助山东省信用金桥中小企业发展服务有限公司专业优势，利用互联网大数据等现代信息技术，充分发挥全省政府性融资担保机构的“增信”、“分险”作用，广开融资渠道，创新融资模式，为服务对象提供政府采购合后融资、担保和保函等各类融资服务。</p>
30	重点说明	本项目为预采购，存在取消或终止采购的可能性。



## 一、适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所叙述的项目。投标人应当按照本招标文件的要求进行投标。

## 二、总则

### （一）定义

- 1、“招标人”系指聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公室。
- 2、“招标代理机构”系指山东正信招标有限责任公司。
- 3、“投标人”系指向采购代理机构索取招标文件并提交投标文件的法人或其他组织或自然人。
- 4、“入围投标人”系指经评标委员会初步评审，投标人的各项指标均符合招标文件要求，进入综合评审阶段的投标人。
- 5、“中标候选人”系指由评标委员会对入围投标人综合评审后，评选出地对招标文件作出实质性响应、综合竞争实力强、报价合理且有能力为采购人提供服务，遵守投标文件和询标时的承诺，赢得或潜在赢得合同的投标人。

6、“服务”系指招标文件第三部分所述投标人应该履行的承诺和义务。

（二）投标保证金：详见投标人须知表中要求。

### （三）其他

- 1、无论投标过程中的做法和结果如何，投标人均应自行承担所有与参加投标有关的全部费用。
- 2、无论投标结果如何，采购人或采购代理机构均无向投标人解释其中标/未中标原因的义务。
- 3、无论投标结果如何，投标人的投标文件不予退还，
- 4、无论中标与否，已获取标书的投标人对招标文件负保密责任。
- 5、投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，采购人应当当场答复，并制作记录。

（四）履约保证金：详见投标人须知表要求。

## 三、招标文件说明



（一）招标文件的组成

- 1、招标公告；
- 2、投标人须知；
- 3、项目说明；
- 4、开标、评标、定标；
- 5、合同格式；
- 6、投标书格式。

（二）招标文件的修改

- 1、采购代理机构对招标文件必要的澄清或修改：详见投标人须知；
- 2、为使投标人有足够的时间按照招标文件的修改要求考虑修正投标文件，采购代理机构可酌情推迟投标的截止日期和开标日期，并将此变更通知上述每一潜在投标人。

（三）招标文件的澄清

各潜在投标人对招标文件如有疑问可要求澄清，要求澄清的潜在投标人应按照投标人须知表规定的时间和方式通知采购代理机构。采购代理机构将视情况确定采用适当的方式予以澄清或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复发给所有购买招标文件的潜在投标人。

#### 四、投标文件的编制

投标人应认真阅读招标文件中所有内容，并按照招标文件的要求提供投标文件，保证所提供的全部资料的真实性、准确性，以使其投标对招标文件作出实质性响应。否则，其投标将被视为无效投标。

（一）投标文件的组成

投标人应按照招标文件的要求编制投标文件，提交包括证明其有资格进行投标和有履行合同的文件，内容如下：

- 1、开标一览表
- 2、投标函
- 3、法定代表人身份证明
- 4、授权委托书



- 5、联合体协议书（本项目不适用）
- 6、资格审查资料
- 7、企业获奖
- 8、企业各类证书
- 9、近年来完成业绩
- 10、拟投入本项目从业人员
- 11、商务和技术偏差表
- 12、分项报价表
- 13、小微企业证明
- 14、技术标

#### （二）投标文件的语言要求及计量单位

1、投标人提交的投标文件及投标人就有关投标的所有来往函电均应使用标准简体中文。投标人可以提交用其他语言印制的资料，但必须译成中文，在有差异和矛盾时以中文材料为准；

2、除招标文件的技术规格中另有规定外，投标文件中所使用的计量单位须使用中华人民共和国法定计量单位。

#### （三）投标文件的格式要求

- 1、电子投标文件：加密投标文件 1 份，为.lctf 文件。
- 2、投标文件中需由投标人盖章并由法定代表人（负责人）或授权代理人签字，如为自然人投标，投标文件需由自然人签字；
- 3、投标文件不得随意涂改和增删，错漏处如有修改，必须由投标人或其授权代理人签字（和盖章）或自然人签字；
- 4、投标文件因字迹不清晰或表达不清楚所引起的后果由投标人负责；
- 5、电子邮件、电话、传真形式的投标文件概不接受；
- 6、电子投标文件签章要求

电子投标文件签章要求：投标文件封面、投标函及电子招标文件规定的其它应签章处。未按要求进行签章的投标文件，作无效标处理。



上述签章处均可使用 CA 印章进行签章, 未按要求进行签章的投标文件, 作无效标处理。

#### 7、电子投标文件的制作:

(1) 投标文件制作时, 不同内容按标签提示制作导入, 按照招标文件中明确的投标文件目录和技术标格式进行编制, 保证目录清晰、内容完整。

(2) 投标人递交的电子投标文件因投标人自身原因而导致无法导入电子辅助评标系统, 该投标文件视为无效投标文件。

(3) 电子招投标文件具有法律效力, 与其他形式的招投标文件在内容和格式上等同, 若投标文件与招标文件要求不一致, 其内容影响中标结果时, 责任由投标人自行承担。

(4) 为了保证电子标书的合法性、安全性和完整性, 电子标书转换完成后, 应在规定部位加盖投标人单位电子签章和法定代表人(负责人) CA 印章。

#### (四) 投标报价要求

1、**报价为一次性报价。**所有投标报价均以人民币元为计算单位。只要投报了一个确定数额的总价, 无论分项价格是否全部填报了相应的金额或免费字样, 报价应被视为已经包含了但并不限于各项购买服务等费用和所需交纳的所有税、费。在其他情况下, 由于分项报价填报不完整、不清楚或存在其他任何失误, 所导致的任何不利后果均应当由投标人自行承担;

2、“开标一览表”不允许涂抹、修改, 表中相应内容的报价必须计算正确; 如果大写金额与小写金额不一致, 以大写为准;

3、投标人必须报出所投服务项目的单项报价和总价;

4、投标人免费提供的项目, 应先写明该项目的实际价格, 并注明免费, 此项不计入总价或合计价。

### 五、投标文件的递交

#### (一) 投标截止日期

1、投标文件递交截止时间: 详见投标须知表中要求。

2、投标人代表必须在投标截止时间前将投标文件送达指定地点。如因招标文件的修改, 提前或推迟截止时间的, 则按采购代理机构通知的时间递交。

#### (二) 投标文件的处理



逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件, 采购人、采购代理机构应当拒收。

(三) 投标文件的修改和撤回

- 1、投标人在投标截止时间前, 可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回, 并书面通知采购人或者采购代理机构。补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章、密封后, 作为投标文件的组成部分。
- 2、开标后不允许对投标文件做实质性修改或补充。
- 3、开标后投标人在投标有效期内不得撤回投标。



## 第三部分 项目说明

### 一、项目要求:

服务质量要求: 须符合相关国家主管部门和行业标准。保证所管区域的正常工作秩序, 防洪、失火、失盗、破坏、自然灾害事故发生, 对各种突发事件能及时处理控制, 为办公提供安全的工作环境。

#### 1、详细服务要求

保证办公楼(区)、政务服务大厅的安全和正常工作秩序, 对来人、来访及物品出入登记、查验, 防止盗窃、破坏及意外事故发生, 做好办公区域车辆、道路及环境秩序管理等; 负责门厅和传达室值班、停车场及楼内外巡逻等。

##### (一) 人员要求

- 1) 政治素质高、品行良好、遵纪守法、无犯罪记录;
- 2) 年龄 50 周岁以下的男性中国公民, 取得公安机关颁发的保安员证;
- 3) 初中以上学历、身高 1.65 米以上, 身体健康, 五官端正; 退伍军人或大专以上学历者优先。
- 4) 对安保工作有一定的了解, 能吃苦耐劳, 能适应倒班制工作;
- 5) 保安服务公司应当落实每位保安人员的岗位、职责、实行绩效考核;
- 6) 保安服务公司应当遵守招标人各项规章制度;
- 7) 保安服务公司应建立健全内部管理规章制度, 对公司及内部人员失职渎职和违法违纪问题要严格惩处。
- 8) 保安服务公司应接受招标人的日常监督考核、指挥管理。

##### (二) 门厅值班要求

- 1) 门厅值班 24 小时轮岗, 不得空岗及擅自离岗。
- 2) 来客登记要先与会见人电话联系征得同意, 登记后方可进入。
- 3) 值班人员责任心要强, 不得在值班现场嬉戏, 打闹等与工作无关的事情。
- 4) 熟悉本机关及外来人员进出人员情况, 熟记各部门电话号码和办公地点。
- 5) 做好值班记录, 严格履行对外来人员、物品出入的通报、验证和登记手续, 负责出入物品的检查工作。

##### (三) 传达室值班要求

- 1) 大门开放时间严格按照内部规章制度执行, 下班后、节假日、休息日保证非机动车、行人进出即可。如需要对出入车辆放行应及时开关大门。



2) 如遇其他来电, 必须记录详细, 来电单位、来电人、联系电话, 并及时转告办公室有关人员。

3) 负责办公楼、服务大厅前、后各类车辆停泊秩序管理, 保持道路畅通, 防止堵塞通道。对外来车辆严禁在院内停放, 特殊情况要灵活掌握。

4) 严禁推销、小贩等闲杂人员进入办公区内, 遇到不友好来客或陌生人, 要保持冷静; 如对方有怨言应耐心听取, 或作解释, 或作劝导, 使其知晓有关规定和事项。

5) 及时发现, 查明可疑人员及事项。对突发事件、事故进行报警, 并保护现场。发现火警或接到火警指令, 要沉着冷静, 迅速赶往现场进行施救, 事后及时查明情况向有关人员报告。

6) 遇雨、雪天气, 须提前采取措施, 做好排涝、除雪和防滑工作。

#### (四) 巡逻要求

1) 白天加强对办公楼前、后、停车场等的巡逻; 夜间对所管区域内前、后及各楼层办公室的巡逻检查、监控, 发现异常情况及时报告, 并采取相应的措施。每晚不得少于三次巡逻, 并做好记录。

2) 巡逻中发现设施、设备损坏, 环境卫生等所有非正常现象问题, 应及时通知有关人员, 及时处理, 并做好记录。

#### 2、特别注意

1) 拟提供服务的工作人员必须身体健康, 中标通知书发出后合同签订前, 投标人须提供拟派全部人员于当年度当地医院体检的健康证明资料原件, 未能提供的则视为自动放弃中标资格。

2) 拟提供服务的工作人员如对自身具有传染性疾病或重大疾病隐瞒不报的, 一经发现由中标人承担全部责任, 并承担相关全部费用, 同时应按照甲方要求调换工作人员。

3) 拟提供服务的工作人员不能有违法犯罪、劳教等记录, 如出现这类问题, 视为公司严重违约对待, 甲方有权解除合同。

#### 3、责任要求

1) 中标人应按照合同规定的工作标准要求完成工作目标任务, 如果不能按照工作标准要求完成工作目标任务, 甲方有权要求调换工作人员, 中标人应予配合, 否则甲方有权解除合同。

2) 如果拟派工作人员擅自离岗、脱岗三次的, 甲方有权要求调换工作人员, 中标人应予配合, 否则甲方有权解除合同。

3) 甲方制定相应的考核检查标准, 如果在监督检查中(全年)发现中标人考核达不



到标准要求,甲方有权要求中标人整改,情节严重或拒不整改的,甲方有权解除合同。

4) 单位物品发生丢失或蓄意破坏现象的,轻者甲方及中标人调查认定责任后由相关责任人承担,重者报警由公安部门认定。

5) 下班清场之后,出现公物丢失、入室盗窃等安全事件,经公安部门认定责任,属保安人员失职的追究中标人责任并由其赔偿。

6) 中标人不能认真履行合同要求,出现安保工作人员脱岗、离岗,出现外来人员随便进入办公大楼,出现对寻衅滋事者不能大胆管理等情况。甲方有权对中标人进行相应处罚。

7) 如遇上级检查、媒体宣传、重大活动、或应急性任务等情况,中标人须无条件配合甲方完成任务且服从甲方的指挥及安排。

#### 四、其他说明:

1、本次项目为交钥匙工程,报价为一次性报价。报价应包括为完成本项目各项服务可能发生的全部费用及投标人的利润和应缴纳的税金等(包括人员工资、社保费、通讯费、体检费、工作服费、劳保福利费、办公费、企业利润、企业税金等及其他附带服务等全部费用)。投标人对合同内容的费用、质量、安全、文明服务等实行全面承包,招标代理机构不接受有任何选择的报价方案,投标人只允许有一个报价,且包内所有采购内容必须报全。招标人和招标代理机构不接受有任何选择性的报价。中标后不允许擅自改变服务内容、质量标准、期限与追加项目预算。

2、投标人所投入人员工资应符合聊城市最低工资标准的规定及相关的社会保险类费用。评审小组认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的投标报价,则投标人须做出书面说明并在规定时间内提供相关的证明材料。若该投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料,由评标委员会认定该投标人以低于成本竞价,其投标应作无效投标处理。

3、服务区域:包括聊城江北水城旅游度假区管理委员会办公楼(水城大道1号)及政务服务大厅办公楼(湖南路19号)全部区域。



## 第四部分 开标、评标、定标

### 一、开标

1、采购人按规定的投标截止时间和规定的开标时间和开标地点，通过电子招投标系统进行公开开标，投标人按照规定的时间自行解密，代理机构辅助解密，解密成功后进入管理网络。由于投标人的自身原因（包括但不限于以下情况：忘带或错带 CA 锁、忘记 CA 锁密码、CA 锁过期、上传投标文件后更新 CA 锁），在规定时间内解密不成功的，将视为自动放弃。

2、开标由采购代理机构主持，监督机构、采购人代表及有关工作人员参加。

主持人在规定的时间内，通过网上开评标系统，按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标会开始；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
- (3) 投标人在投标人须知表规定的时间内解密电子投标文件；
- (4) 代理机构对投标人已解密的电子投标文件进行二次解密；
- (5) 电声唱标；
- (6) 开标结束。

### 3、电子招投标的应急措施

在不见面开标过程中，如出现下列原因，导致系统无法正常运行或无法正常评标时，应采取应急措施。

- (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；
- (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；
- (4) 病毒发作或受到外来病毒的攻击；
- (5) 电力系统发生故障导致交易系统无法运行的；
- (6) 出现其他非投标人（中标人）原因导致开标活动无法正常进行的不可抗拒的客观原因造成开评标系统无法正常使用。

各投标人应按照招标代理的要求及时将投标文件传送至开标现场，经招标监督部门确认后，继续进行评审。采取应急措施时，必须对原有资料及信息作出妥善保密处理。

### 二、评标委员会

根据有关法律法规和本招标文件的规定，结合招标项目的特点组建评标委员会，对投



标文件进行评估和比较。评标委员会由五人以上单数组成,其中经济、技术等方面的专家不少于三分之二。

参与过本项目的论证专家不得作为评标专家参加评标。

### 三、评标方法

本次评标,评标委员会成员综合评定各投标人提交的投标文件,由评标委员会成员按照招标文件规定的各项因素综合评定各投标人提交的投标文件并分别进行打分,确定中标候选人。

#### 1、评标原则

依据《中华人民共和国政府采购法》,结合项目特点,评标严格按照招标文件的要求和条件进行。“公平、公正、科学、择优”为本次评标的基本原则,评标委员会将按照这一原则的要求,公正、平等地对待各投标人。同时,在评标时恪守以下原则:

(1) 客观性原则:评标委员会将按照招标文件的要求,对投标人的投标文件进行认真评审;对投标文件的评审仅依靠投标文件本身,而不依靠投标文件以外的任何因素。

(2) 统一性原则:评标委员会将按照统一的评标原则和评标方法,用同一标准进行评标。

(3) 独立性原则:评标工作在评标委员会内部独立进行,不受外界任何因素的干扰和影响。

(4) 保密性原则:评委及熟知情况的有关工作人员将保守投标人的商业秘密。

(5) 综合性原则:评标委员会将综合比较、审查投标人的各项指标,而不以单项指标的优劣评定出中标候选人。

(6) 少数服从多数原则:评标委员会成员应当依法独立评标,遵守评标工作纪律。对需要共同认定的事项存在争议的,应当按照少数服从多数的原则作出评审结论;持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见并说明理由;不签署不同意见的,视为同意。

#### 2、评标过程保密

2.1 开标之后,直到授予投标人合同止,凡是属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等,均不得向投标人或其他无关的人员透露。



2.2 在评标期间, 投标人企图影响招标方的任何活动将导致投标被拒绝, 并承担相应的法律责任。

2.3 中标人确定后, 采购人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

### 3、初步评审

#### 3.1 资格审查

开标结束后, 采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。合格投标人不足 3 家的, 不得评标。

3.2 评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查, 以确定其是否满足招标文件的实质性要求。评标委员会将确定每一投标人是否对招标文件的要求作出了实质性的响应, 而没有重大偏差。实质性响应的投标是指投标符合招标文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏差或保留。重大偏差或保留是指影响到招标文件规定的招标范围和内容或限制了采购人的权利和投标人的义务规定, 而纠正这些偏差将影响到其他提交实质性响应投标的投标人的公平竞争地位。

##### 3.2.1 重大偏差包括以下内容:

- (1) 投标文件未经投标单位盖章和法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的(非逐页盖章或签字, 按招标文件提供的格式和要求盖章或签字);
- (2) 交付时间、服务期限、付款方式、投标有效期及投标保证金(如有)等有不满足招标文件要求的;
- (3) 投标人提供的投标文件不完整;
- (4) 未按规定报价, 投标文件中未按招标文件要求报出所投服务项目的分项报价及相关费用, 评标委员会无法比较和评审的;
- (5) 技术文件部分未按招标文件要求列出详细方案技术要求, 评标委员会无法比较和评审的;
- (6) 投标文件中的服务方案、履约能力描述及证明有明显不符合招标文件要求的;
- (7) 投标文件附有采购人不能接受的条件;
- (8) 评标过程中, 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标



人的报价,有可能影响服务质量或者不能诚信履约的,应当要求其在评标现场合理的时间  
内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;投标人不能证明其报价合理性的,评标委员  
会应当将其作为无效投标处理;

(9) 投标报价超过采购预算或控制价的;

(10) 投标文件制作机器码、投标文件创建标识码一致、造价软件加密锁号一致或,  
将视同串通投标作无效标处理,并将有关问题上报至行政监管部门处理;

(11) 电子清标中,技术标雷同性分析,存在高度雷同的技术标评分项且企业无法合  
理解释或高度雷同项达到一定数量的,由评审委员会作无效标处理;(具体数量由评审委  
员会协商确定)

(12) 中标人未在开标时间前完成在“中国山东政府采购网”的注册(已注册的,不  
要求重复注册);

(13) 不符合招标文件中规定的其他实质性要求。

投标文件有上述情况之一的,为未能对招标文件作出实质性响应,将作无效投标处理,  
不允许投标人通过修正或撤销不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

3.2.2 评标委员会将允许投标人修改其投标文件的细微偏差。细微偏差是指投标文件在  
实质上响应招标文件要求,但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的信息和数据等情况,  
并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标  
文件的有效性。

3.2.3 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的  
内容,评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式,并加盖公章,或者由法定代表人或  
其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标  
文件的实质性内容。

### 3.3 投标报价评审

投标人投标报价有算术错误的,评标委员会按以下原则对投标报价进行修正:

(一)投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的,以开标一览  
表(报价表)为准;



(二)大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;

(三)单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以开标一览表的总价为准,并修改单价;

(四)总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力,投标人不确认的,其投标无效。

#### 4、详细评审:

评标委员会根据以下评分标准进行评标,并计算出每个有效投标人的最终得分。

##### 4.1 评分标准

评审内容	评分标准
报价 (10 分)	以满足招标文件要求各投标人的报价中最低报价为评标基准价,价格分为满分(10分)。其他投标人的价格统一按照下列公式计算:报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 10% × 100。 注:小数点后保留2位有效数字。
服务方案 (56 分)	1、投标人对本项目的整体管理实施的设想及策划,对保安服务的定位,整体运作流程阐述进行综合评定,在 1-4 分之间打分,缺项不得分; 2、根据投标人对安保管理服务的宗旨进行综合评定,在 1-4 分之间打分,缺项不得分; 3、根据投标人制定的安保工作流程内容详细程度、工作流程具体程度进行综合评定,在 1-4 分之间打分,缺项不得分; 4、根据投标人提供的采取的管理方式、工作计划的进行综合评定,在 1-4 分之间打分,缺项不得分; 5、根据投标人提供的各岗哨值班具体实施方案进行综合评定,在 1-4 分之间打分,缺项不得分; 6、根据投标人提供的安保人员班次划分及时间段安排进行综合评定,在 1-4 分之间打分,缺项不得分; 7、根据投标人针对本项目的巡逻任务制度、具体实施措施进行综合评定,在 1-4 分之间打分,缺项不得分; 8、根据投标人针对本项目的考核日常工作任务安排、对项目的服务配



	<p>套方案进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>9、根据投标人提供的奖惩进退制度工作安排进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>10、对投标人提供的质量管理目标方案进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>11、针对投标人就本项目要求的重点、难点等情况编制的投标方案, 结合自身状况, 综合论述承担本项目的有利条件和优势基础进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>12、针对投标人就本项目制定的安全保密措施、安全责任制度明确, 制定资料保密制度, 资料专人负责管理, 人事管理、物资管理科学可行, 投诉等情况处理安排方案进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>13、针对投标人突发事件处置预案等突发事件的应急处置工作方案, 进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>14、根据投标人提供的项目其他相关辅助服务内容及方案进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分。</p>
<p>突发事件和保障任务应急预案 (12 分)</p>	<p>1、根据重大和突发性事件的应急服务保障措施、特殊恶劣天气保证措施、应急设备保障重大检查评比活动、重要节假日保障、重大或突发事件的人员配合方案进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>2、面对控制失误及其他有关服务补救措施、紧急预案等进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>3、突发事件应急处理现有人员保证及增派服务人员方案行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p>
<p>拟派人员力量配备及设备配置 (12 分)</p>	<p>1、根据投标人针对本项目的项目整体人员拟组成情况 (人员来源、分配、分工、综合素质、履历情况、类似经验) 进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>2、根据投标人针对本项目的服务保障措施和应用技术支持, 进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分;</p> <p>3、拟投入用于本项目的设备、服务工具等配备情况, 进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分。</p>
<p>档案资料管理</p>	<p>根据投标人针对本项目的档案资料管理制度的完备性, 建立、收集、保存等</p>



(4分)	流程, 是否有完善档案移交步骤等, 进行综合评定, 在 1-4 分之间打分, 缺项不得分。
资信标 (6分)	<p>1、投标人自 2021 年 5 月 1 日 (含) (以合同签订日期为准) 至投标截止日完成的类似业绩每份得 1 分, 本项满分 4 分。</p> <p>(注: 投标人需同时提供合同彩色扫描件、中标通知书彩色扫描件、中标公示网站截图上传至投标文件【近年来完成业绩】模块中, 否则不予认可。)</p> <p>2、拟派保安员获得市级及以上公安机关荣誉称号的每有一人得 1 分, 最多得 2 分。(注: 本项人员须提供保安员证及在投标人单位 2023 年 5 月 1 日以来不少于一年的缴纳社保的证明彩色扫描件。不提供不得分。)</p>
合计	100 分

注: 以上内容缺项的, 该项不得分。

对环境标志产品和节能产品评审加分 (本项目不适用):

- ①在价格评标项中, 对节能、环境标志产品分别给予价格评标总分值的 5%的加分;
- ②在技术评标项中, 对节能、环境标志产品分别给予技术评标总分值的 5%的加分。

产品既是环境标志产品, 又是节能产品的均予加分, 其中节能产品加分时不含强制节能产品。

最终得分=综合得分+对环境标志产品和节能产品加分。

**4.2 定标原则:** 由全体评委按照评分标准的规定对各有效投标人进行综合评审, 按最终得分由高到低推荐 1-3 名中标候选人。最终得分相同者, 报价得分高者排名在前, 投标报价得分也相同的, 由评标委员会按照技术得分由高到低的顺序确定。

**四、禁止投标人串通投标或以不正当手段谋取中标, 如出现以下情形将依法追究法律责任。**

- 1、投标人有下列情形之一的, 依法追究法律责任:
  - (一)向评标委员会行贿或者提供其他不正当利益;
  - (二)中标后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同;
  - (三)未按照招标文件确定的事项签订政府采购合同;
  - (四)将政府采购合同转包;



(五)擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

投标人有前款第一项规定情形的,中标无效。评审阶段资格发生变化,投标人未依法通知采购人和采购代理机构的,处以采购金额 5‰的罚款,列入不良行为记录名单,中标无效。

投标人捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的,由财政部门列入不良行为记录名单,禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动。

2、投标人有下列情形之一的,属于恶意串通,对投标人依法追究法律责任:

(一)投标人直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他投标人的相关情况并修改其投标文件;

(二) 投标人按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件;

(三) 投标人之间协商报价、技术方案等投标文件或者投标文件的实质性内容;

(四)属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同参加政府采购活动;

(五) 投标人之间事先约定由某一特定投标人中标;

(六) 投标人之间商定部分投标人放弃参加政府采购活动或者放弃中标;

(七) 投标人与采购人或者采购代理机构之间、投标人相互之间,为谋求特定投标人中标或者排斥其他投标人的其他串通行为。

3、有下列情形之一的,视为投标人相互串通投标:

(一)不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;

(二)不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;

(三)不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;

(四)不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;

(五)不同投标人的投标文件相互混装;

(六)不同投标人的投标保证金(如有)从同一单位或者个人的账户转出(如有)。

**(七)重要说明:在清标中发现以下问题均视为涉嫌串通投标,作无效投标处理。**

**(1) 投标文件制作机器码一致;**



(2) 投标文件创建标识码一致;

(3) 使用的造价锁号一致。

4、有下列情形之一的,属于采购人与投标人串通投标:

(一)采购人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

(二)采购人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息;

(三)采购人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价;

(四)采购人授意投标人撤换、修改投标文件;

(五)采购人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便;

(六)采购人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5、使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的,属于以他人名义投标。

6、投标人有下列情形之一的,属于以其他方式弄虚作假的行为:

(一)使用伪造、变造的许可证件;

(二)提供虚假的财务状况或者业绩;

(三)提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明;

(四)提供虚假的信用状况;

(五)其他弄虚作假的行为。

7、按废标处理:

出现下列情形之一的,应予废标:

(1)符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的;

(2)出现影响采购公正的违法、违规行为的;

(3)投标人的报价均超过了采购预算,采购人不能支付的;

(4)因重大变故,采购任务取消的。

8、特殊情况下的评标方法

如出现投标人达不到法定要求的数量、串通投标、投标人互相诋毁及投标人经评标委员会认定明显缺乏竞争,导致评标委员会无法评标或投标人报价均超出项目预算时,评标



委员会有权停止评标, 采购人经政府采购监督管理部门同意后, 可以改用其它方式进行本项目。

## 五、评标纪律

1、评标是招标工作的重要环节, 评标工作在评标委员会内独立进行。评标委员会将按照评标原则的要求, 公正、平等地对待所有投标人。

2、所有评标人员应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。

3、评标人员不得接受或参加投标人或与投标有关的单位、组织或个人的有碍公务的宴请、娱乐等, 不得以任何形式弄虚作假。

4、评标期间, 评标人员不得随意出入评标地点、与外界通讯、会客等。

5、在投标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中, 投标人对采购人、用户及评标委员会其他成员施加影响的任何行为, 都将导致被取消投标资格。

6、为保证定标的公正性, 在评标过程中, 评委不得与任何投标人或与招标结果有利害关系的人员进行私下接触。在评标工作结束后, 凡与评标情况有接触的任何人员, 不得将评标情况扩散出评标委员会以外。

7、评标过程中, 当发表结论性意见时, 先听取专家评委意见, 用户评委随后发表意见。

8、评标结束后, 各评标人员应将全部资料整理交至采购代理机构, 严禁将评标过程中的任何资料带出评标现场向投标人或其他单位提供。

9、采购代理机构与委托方应对评标委员会成员名单、拟邀请的潜在投标人名单、已购买招标文件的潜在投标人名单、评标过程予以保密。

10、评标委员会成员以及与评审有关的人员应当对评审情况和评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密予以保密。

11、评标委员会成员应当客观、公正地履行职责, 遵守职业道德, 对所提出的评审意见承担个人责任。

12、评标工作开始前, 由工作人员负责保管评委、工作人员的通讯工具。

13、在政府采购活动中, 采购人员及相关人员与投标人有下列利害关系之一的, 应当回避:

(一) 参加采购活动前 3 年内与投标人存在劳动关系;

(二) 参加采购活动前 3 年内担任投标人的董事、监事;



(三) 参加采购活动前 3 年内是投标人的控股股东或者实际控制人;

(四) 与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(五) 与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

投标人认为采购人员及相关人员与其他投标人有利害关系的, 可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请, 并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员, 有利害关系的被申请回避人员应当回避。

## 六、中标通知书

采购代理机构应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评标报告送交采购人。采购人应当自收到评标报告之日起 5 个工作日内在评标报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标人。

采购人或者采购代理机构应当自中标人确定之日起 2 个工作日内, 发出中标通知书, 同时在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告中标结果。自发布中标结果公告五个工作日内由中标人向采购代理机构交纳代理费。

《中标通知书》将作为签订合同的依据, 且是合同的一个组成部分。

## 七、签订合同

1、中标人须按《中标通知书》指定的时间、地点按照招标文件和投标文件确定的事项与采购人签订政府采购合同, 签订政府采购合同的时间在《中标通知书》发出之日起十日内。

2、招标文件及其补充文件、中标人的投标文件及其澄清文件等, 均为合同附件。

3、如中标人拒签合同, 则按违约处理, 并没收其投标保证金(如有)。采购人可依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》规定追究法律责任。

4、政府采购代理机构应当督促采购人和中标人及时签订合同, 发生拖延或者拒绝签订合同、中止或者终止合同以及其他合同签订、履行异常情况时, 应当了解情况, 积极主动协调, 协调无效时, 应及时报同级财政部门, 财政部门依法对责任方作出处理或处罚。

## 八、质疑投诉:

投标人可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的, 应当由本人签字; 投标人为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章, 并加盖公章。



代理人提出质疑和投诉,应当提交投标人签署的授权委托书。

以联合体形式参加政府采购活动的,其投诉应当由组成联合体的所有投标人共同提出。

投标人认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内,以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。投标人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意,或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的,可以在答复期满后15个工作日内向规定的财政部门提起投诉。

质疑的提出和答复、投诉的提起和处理应严格按照**中华人民共和国财政部令【第94号】《政府采购质疑和投诉办法》**的规定。

质疑函收件人:王丹

联系电话:16606356378

通讯地址:山东省聊城市开发区东昌路159号

#### 九、解释权:

- 1、本招标文件的最终解释权为采购人,解释以采购人的书面解释为准。
- 2、招标文件未做须知明示,而又有相关法律、法规规定的,投标人应同时遵守相关法律、法规。



## 第五部分 合同格式

(参考)

### 山东省政府采购合同

(服务类)

项目名称: \_\_\_\_\_

合同编号:

计划编号:

采购人:

供应商:

采购代理机构: \_

签订时间:            年    月    日



采购人(全称):

供应商(全称):

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规,双方经过友好协商,本着诚实守信、互惠互利的原则,就\_\_\_\_\_项目服务事宜签订本合同条款,共同达成如下协议:

### 一、项目概况

1. 项目名称: \_\_\_\_\_。

2. 服务地点: \_\_\_\_\_。

3. 服务内容和范围: \_\_\_\_\_。

### 二、服务期限

\_\_\_\_\_。

### 三、服务标准

符合\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ 元);

2. 合同价格形式: \_\_\_\_\_。

### 五、项目经理

供应商项目经理: \_\_\_\_\_。

### 六、资金来源

预算内资金 0 元; 财政专户资金: 0 元; 自筹资金: 0 元。

### 七、付款方式

一次性支付方式:

分期支付方式: \_

其他支付方式:

### 八、合同融资事项

按照《山东省财政厅关于启动山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台有关事项的通知》【鲁政采(2020)31号】、《山东省财政厅关于加强政府采购合同付款账户管理的通知》【鲁政采(2021)4号】文件相关要求,本合同可用于“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”(简称融资平台)进行质押融资,如本合同已通过融资平台质押



融资, 融资平台将生成“政府采购合同回款账户确认单”, 回传“山东省政府采购信息公开平台”推送至采购人。采购人应根据“确认单”信息, 加强合同账户及资金支付管理, 确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户, 未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。

## 九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标或成交通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 合同条款;
- (4) 服务标准和要求;
- (5) 图纸(如果有);
- (6) 服务费用报价表;
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 十、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定开展服务工作, 确保服务质量和效率, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订。

## 十二、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十三、履约验收方案

在中标人申请进行验收后, 由招标人组织相关人员对项目采购内容进行验收。验收标准按照相关国家法律法规、国家标准、地方标准(或行业标准)等执行。验收时间、验收方式、验收程序等按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》



(财库〔2016〕205号)、《政府采购需求管理办法》(财库〔2021〕22号)、《山东省政府采购履约验收管理办法》鲁财采〔2021〕25号文件的规定进行。

验收组织的其他未尽事宜签订合同时具体约定。

#### 十四、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十五、合同生效

本合同自生效。

#### 十六、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,采购人执\_\_\_\_份,供应商执\_\_\_\_份,代理机构\_\_\_\_份。

采购人: (公章)

供应商: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

住所:

住所:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

邮政编码:

邮政编码:

### 合同条款

#### 第一条 合同内容



1.1 采购人委托供应商实施提供本项服务工作, 供应商承诺提供并完成此项服务工作。

1.2 服务阶段: 。

1.3 服务内容: 。

具体包括:

1.4 服务的进度安排: 。

1.5 服务的机构、职责与人员配备安排

1.5.1 服务机构。供应商按照服务内容和目标要求成立服务机构如下:

\_\_\_\_\_。

1.5.2 职责。服务机构在项目经理领导下, 按照职能要求和目标任务确定工作职责, 于项目启动后三日内建立健全各项规章制度。

1.5.3 人员。供应商根据部门职能和采购人需要配备有关专业人员。

1.6 服务自合同生效之日起至服务工作完成之日止, 供应商提供服务的同时, 应及时向采购人报告服务工作推进情况和进展。

第二条双方的责任和义务

2.1 采购人应向供应商提供与项目有关的资料、图纸、信息等, 并给予供应商开展工作提供力所能及的协助, 在适当时候指定一名代表与供应商联系。

2.2 采购人应为供应商就项目服务推进提供正当工作便利, 费用由供应商负担。

2.3 除了合同第一条所列的技术人员外, 供应商还应提供足够数量的称职的技术人员来履行本合同规定的义务。供应商应对其所雇的履行本合同的技术人员负完全责任并使采购人免受其技术人员因执行合同任务所引起的一切损害。

2.4 供应商应根据服务的内容和进度安排, 按时提交技术报告及有关资料。

2.5 供应商为采购人的技术人员前往供应商驻地和考察提供必要的设施和交通便利。

2.6 供应商对因执行其提供的服务而给采购人工作人员造成的人身损害和财产损失承担责任并予以赔偿, 但这种损害或损失是由于供应商人员在履行本合同的活动中的疏忽所造成的。供应商仅对本合同项下的工作负责。

2.7 供应商对本合同的任何付出和所有责任都限定在供应商因付出专业服务而收到的合同总价之内。

第三条服务报酬

3.1 计取依据: 详见文件。

3.2 本合同总价包括供应商所提供的所有服务和技术费用, 为固定不变价格, 且不随通货膨胀的影响而波动。合同总价包括供应商因履行本合同义务所发生的一切费用和支出



和以各种方式寄送技术资料到采购人所发生的费用。如发生本合同规定的不可抗力, 合同总价可经双方友好协商予以调整。如采购人所要求的服务超出了本合同附件一规定的范围, 双方应协商修改本合同总价, 任何修改均需双方书面签署, 并构成本合同不可分割的部分。

3.3 服务价款支付: 见付款方式。

3.4 对供应商提供的服务, 采购人将以上述方式或比例予以付款。采购人向供应商支付服务报酬时, 供应商按照财务制度提供发票。

#### 第四条保密

4.1 由采购人收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给供应商时, 均被视为保密的, 不得泄漏给除采购人或其指定的代表之外的任何人、企业或公司, 不管本合同因何种原因终止, 本条款一直约束供应商。

4.2 合同有效期内, 双方采取适当措施对相关资料或信息予以严格保密, 未经一方的书面同意, 另一方不得泄露给任何第三方。

4.3 一方和其技术人员在履行合同过程中所获得或接触到的任何保密信息, 另一方有义务予以保密, 未经其书面同意, 任何一方不得使用或泄露从他方获得的上述保密信息。

#### 第五条税费

5.1 国家根据税法对甲乙双方征收的与执行本合同或与本合同有关的一切税费均由甲乙双方各自方负担。

#### 第六条保证

6.1 供应商保证其经验和能力能以令人满意的方式富有效率且迅速地开展服务, 其合同项下的服务由胜任的技术人员依据双方接受的标准完成。

6.2 如果供应商在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向采购人提供本合同附件一中的工作范围内的服务不能令人满意, 采购人可将不满意之处通知供应商, 并给供应商三天的期限改正或弥补, 如供应商在采购人所给的期限内未能改正或弥补, 所有费用立即停止支付, 直到供应商能按照本合同规定提供令采购人满意的服务为止。

#### 第七条服务成果的归属

7.1 所有提交给采购人的技术报告及相关的资料的最后文本, 包括为履行技术服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等, 都属于采购人的财产, 供应商在提交给采购人之前应将上述资料进行整理归类 and 编制索引。

7.2 供应商可保存上述资料的复印件, 包括采购人提供的资料, 但未经采购人的书面同意, 供应商不得将上述资料用于与本服务项目之外的任何项目。

#### 第八条转让



8.1 未经另一方事先书面同意,无论是采购人或是供应商均不得将其合同权利或义务转让或转包给他人。

#### 第九条不可抗力

9.1 任何一方由于战争及严重的火灾、台风、地震、水灾和其它不能预见、不可避免和不能克服的事件而影响其履行合同所规定的义务的,受事故影响的一方将发生的不可抗力事故的情况及时通知另一方。

9.2 受影响的一方对因不可抗力而不能履行或延迟履行合同义务不承担责任。受影响的一方应在不可抗力事故消除后尽快通知另一方。

9.3 双方在不可抗力事故停止后或影响消除后立即继续履行合同义务,合同有效期和/或有关履行合同的预定的期限相应延长。

#### 第十条仲裁

10.1 因本合同履行引起的或与本合同有关的任何争议,可提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁,仲裁裁决是终局的,对双方均有约束力。

10.2 除非另有规定,仲裁不得影响合同双方继续履行合同所规定的义务。

#### 第十一条语言和标准

11.1 除本合同及附件外,采购人和供应商之间的所有往来函件,供应商给采购人的资料、文件和技术咨询报告、图纸等均采用中文。

#### 第十二条合同的生效及其它

12.1 本合同自双方签字盖章之日起生效,有效期自合同生效之日起为服务工作结束且支付完毕服务报酬后失效。。

12.2 所有对本合同的修订、补充、删减、或变更等均以书面完成并经双方授权代表签字后生效。生效的修订、补充、删减、或变更构成本合同不可分割的组成部分,与合同正文具有同等法律效力。

12.3 双方之间的联系应以书面形式进行。

12.4 补充条款: \_\_\_\_\_详见附件\_\_\_\_\_。

### 附件 1:



## 第六部分 投标书格式

(项目名称) 政府采购招标项目

(按系统内封面格式)

# 投标文件

投标人: (签单位章)

日期: 年月日



## 目录

- 1、开标一览表
- 2、投标函
- 3、法定代表人身份证明
- 4、授权委托书
- 5、联合体协议书（本项目不适用）
- 6、资格审查资料
- 7、企业获奖
- 8、企业各类证书
- 9、近年来完成业绩
- 10、拟投入本项目从业人员
- 11、商务和技术偏差表
- 12、分项报价表
- 13、小微企业证明
- 14、技术标



## 开标一览表

项目编号:

项目名称:

序号	标题	内容	备注
1	投标报价		
2	交货期		指服务期
3	逾期违约金		
4	质保期		同服务期



## 投标函

(代理机构名称):

(投标人全称) 授权 (投标人授权代表姓名) (职务、职称) 为投标人授权代表, 参加贵方组织的 (项目编号: \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ 采购项目招标的有关活动, 并进行投标。为此:

1、我单位提供招标文件规定的全部投标文件: 电子投标文件: 加密文件 1 份, 为 .lctf 文件, 在会员系统中上传;

2、总投标价格详见开标一览表。

3、我单位保证遵守招标文件中的有关规定, 并保证忠实地执行买卖双方所签的经济合同, 并承担合同规定的责任义务。

4、我单位同意按采购人要求提供任何与本项投标有关的数据、情况和资料。

5、我单位保证按本项目招标文件中规定的条款参与投标活动, 并为自身的行为承担相应的责任。我单位出现违反国家法律法规和本项目招标文件规定的行为, 愿意接受相应的处罚并承担由此引起的赔偿责任。

6、本次投标有效期按招标文件要求执行。

7、我单位已经详细审查全部招标文件, 包括修改、补充文件 (如有的话) 以及全部参考资料和有关附件, 我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

8、在规定的开标时间后 (在投标有效期内), 如果我们撤回投标, 投标保证金 (如有) 将被贵方没收。

9、我单位完全理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

与本投标有关的一切往来通讯请寄:

地址:

邮编:

电话:

传真:

投标人单位名称 (盖章):

法定代表人或授权代表 (签字或签章):

日 期:



## 法定代表人（负责人）身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人（负责人）。

特此证明。

投标人单位名称（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人（负责人）身份证彩色扫描件（须提供正面、背面双面身份证）



## 法定代表人（负责人）授权书

致：（招标人）

我\_\_\_\_\_（法定代表人名称）系\_\_\_\_\_（投标人单位全称）的法定代表人，现授权委托我公司\_\_\_\_\_（委托代理人姓名和职务）为全权代表，参加\_\_\_\_\_（采购人名称）的\_\_\_\_\_项目（招标项目名称）招标投标活动，招标编号为：\_\_\_\_\_。该同志代表我单位全权处理本次招标投标活动中与\_\_\_\_\_（采购人名称）的一切事宜，由他签字的一切文件，我公司均认可。

委托代理人无转让委托权，特此委托。

法定代表人签字或签章：

投标人全称(公章):

授权委托日期:

附:

委托代理人姓名:

职务:

身份证号码:

详细通讯地址:

邮政编码:

传真:

电话:

委托代理人身份证彩色扫描件  
(第二代身份证，提供正反面)



## 联合体协议书（本项目不适用）



## 资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	高级职称人员		
营业执照号				中级职称人员		
注册资金				初级职称人员		
开户银行				技工		
账号						
经营范围						
备注						

备注：本表后应附企业法人营业执照、资格证书等材料的扫描件。

附扫描件



(二) 近年财务状况表

2023 年度财务状况报告或近六个月内不少于一个月的财务报表或基本账户开户行出具的资信证明。是指提供本单位的财务报告或财务报告表原件扫描件或基本账户开户行出具的资信证明扫描件；（成立日期不足一年的附成立日期后任意一个月的财务报表）；

附：扫描件



(三) 投标需要说明的其它材料

### 附件：依法缴纳税收和社会保障资金承诺函

致\_\_\_\_\_采购人或采购代理机构:

我方在参加\_\_\_\_\_项目名称(项目编号、包号:\_\_\_\_\_ )政府采购活动前,已依法缴纳税收和社会保障资金,符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款第二项规定和采购文件关于缴纳税收和社会保障资金的资格要求。

特此承诺。

我方对上述承诺真实性、合法性、有效性负责,如有虚假承诺,依法承担相应责任并接受处罚。

中标人全称: \_\_\_\_\_ (盖公司公章)

年 月 日

注:

1. 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的中标人, 应提供相关证明材料。
2. 未在山东省内缴纳税收和社会保障资金的中标人, 需按采购文件要求提供缴纳税收和社会保障资金的证明材料



(四) 依法缴纳税收的证明

附扫描件:

(五) 依法缴纳社会保障资金的证明 (自然人投标的不需提供)

附扫描件:

(六) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料, 是指提供《履行合同的设备技术能力证明表》。

**履行合同的设备技术能力证明表**

单位名称 (盖公章)					
技术人员数量		管理人员数量		总人数量	
设备、仪器情况					
序号	设备名称	设备规格		设备数量	

本表为投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力说明, 对代理商根据实际情况填写。





## 附件：信用记录承诺函

致：山东正信招标有限责任公司

我方郑重承诺，在参与\_\_\_\_\_项目（编号：\_\_\_\_\_）采购期间，未被“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被“信用中国（山东）”（仅在山东省注册的供应商）（<https://credit.shandong.gov.cn/>）列入严重失信，未被“中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）”列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单（处罚期限尚未届满的）。

投标人全称：（盖单位公章）

年 月 日

（八）企业获奖

附扫描件

（九）企业各类证书

附扫描件



## 附件：小微企业证明

## 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

<sup>1</sup>：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。



## 附件：残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（公章）：

日期： 年 月 日

**监狱企业证明文件**  
**（原件的彩色扫描件加盖公章）**



## 近年来完成业绩

近年类似项目业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
采购人名称	
采购人地址	
采购人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
完成日期	
承担的工作	
完成情况	
技术负责人	
项目描述	
备注	

附: 所需材料扫描件



## 拟投入本项目从业人员

### 从业人员组成表

姓名	身份证号	性别	学历	职称	职务	从业年限	资质证书	获奖情况	备注

附：所需材料扫描件



## 商务和技术偏差表

### 技术响应表

投标人名称：（加盖公章）

序号	招标文件要求	投标文件实际情况	偏差内容	说明（正偏离/负偏离/无偏离）

**注：**1.即使投标人在技术文件描述中进行了描述或无偏离，也要提报该表。如无偏离，应注明“无”。

2.如投标人在响应表中无注明，投标文件与招标文件不一致或差异，以招标文件为准。

### 商务响应表

投标人名称：（加盖公章）

序号	招标文件要求	投标文件实际情况	偏差内容	说明（正偏离/负偏离/无偏离）

**注：**1.如投标人在响应表中无注明，投标文件与招标文件不一致或差异，以招标文件为准。

2.商务响应中付款方式、服务期等条款的负偏离视为不响应招标文件的实质性要求。



### 分项报价表

单位：元

序号	服务项目	数量	单价	小计	备注
1					
2					
3					
.....					
合计					

投标人名称（公章）：

法定代表人或授权代表签字或盖章：

备注：1.请将报价用小写数字填写；单价中包含服务项目包含的所有费用。

2.请认真填写此表，如果不提供详细报价明细将视为没有实质性响应招标文件；

3.表格格式可根据实际情况调整。



## 技术标

投标人应根据所报内容，参照评分办法的要求自行编制。



### 政府采购政策：

所投产品如涉及环保、节能等政府采购政策，请将相关表格及材料附在响应文件最后部分，并对所附材料的真实性负法律责任。

若不涉及，不需要提供以下相应表格和材料。

### 附件：节能产品报价说明表一

项目编号：

供应商名称：（加盖公章）\_\_\_\_\_

强制节能产品报价明细						
序号	货物名称	型号/规格	节能产品认证证书号	数量	单价（元）	合价（元）
强制节能产品总价（元）						

附注：

1、强制节能产品是指《节能产品政府采购品目清单》中标注的强制采购的节能产品，具体为品目清单中有“★”标注的产品；

2、响应文件须附所报产品的有效期内的“节能产品认证证书”原件的彩色扫描件，否则评委有权利不予认定；

3、本表只填写强制节能产品。强制节能产品和项目要求不一致如数量、规格不同或多填入其他产品，评委均有权利不予认定；

4、采购中涉及强制节能产品时必须填写本表，否则评委有权利不予认定。



## 附件：节能产品报价说明表二

供应商名称：（加盖公章）\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

优先采购的节能产品报价明细						
序号	货物名称	型号/规格	节能产品认证证书号	数量	单价（元）	合价（元）
优先采购的节能产品总价（元）						

附注：

- 1、优先采购的节能产品是指《节能产品政府采购品目清单》中标注的强制采购的节能产品以外的节能产品；
- 2、响应文件须附所报产品的有效期内的“节能产品认证证书”原件的彩色扫描件，否则评委有权利不予认定；
- 3、优先采购的节能产品的认定依据《节能产品政府采购品目清单》，不在《节能产品政府采购品目清单》中标注的非强制采购的节能产品范围的，不享受政府采购价格折扣或加分；
- 4、采购中涉及优先采购的节能产品时必须填写本表，否则评委有权利不予认定；
- 5、本表内必须全部为优先采购的节能产品，和其他产品混填本表，将不享受节能产品评审价格折扣或加分。



### 附件：环境标志产品报价说明表

供应商名称：（加盖公章）\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

序号	货物名称	型号/规格	中国环境标志 认证证书编号	数量	单价 (元)	合价 (元)
总价（元）						

附注：

- 1、环境标志产品是指《环境标志产品政府采购品目清单》内的产品；
- 2、响应文件须附所报产品的有效期内的“中国环境标志产品认证证书”原件的彩色扫描件，否则评委有权利不予认定；
- 3、环境标志产品的认定依据《环境标志产品政府采购品目清单》，不在《环境标志产品政府采购品目清单》内的产品不享受政府采购价格折扣或加分；
- 4、采购中涉及环境标志产品时必须填写本表，否则评委有权利不予认定；
- 5、本表内必须全部为优先采购的环境标志产品，否则将不享受环境标志产品评审价格折扣或加分



附件：

中小微企业划型标准

行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
农、林、牧、渔	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入 (Y)	万元	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员 (X)	人	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入 (Y)	万元	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员 (X)	人	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq X < 1000$	$X < 100$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Y < 5000$	$Y < 2000$
物业管理	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额 (Z)	万元	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Y < 100$
其他未列明行业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：上述标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号），大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。



附件：

## 投标人资格审查统计表

投标人名称：

序号	名称	内容	检验结果
1	营业执照原件彩色扫描件	是否上传至电子标书系统中：	
2	2023年度财务状况报告或近六个月内不少于一个月的财务报表或基本账户开户行出具的资信证明。是指提供本单位的财务报告或财务报告表原件扫描件或基本账户开户行出具的资信证明扫描件；（成立日期不足一年的附成立日期后任意一个月的财务报表）	是否上传至电子标书系统中：	
3	近半年内不少于一个月依法缴纳税收的证明（以发布公告时间往前推算半年）。是指提供本单位的缴税证明，为税务部门或银行出具的完（交、缴）税（款）凭证或证明材料扫描件	是否上传至电子标书系统中：	
4	近半年内不少于一个月依法缴纳社会保障资金的证明（以发布公告时间往前推算半年）。指政府社会保障资金征收部门出具的本单位职工社会保险缴费清单（或专用收据）扫描件或银行、税务部门代收的相关社保凭证扫描件	是否上传至电子标书系统中：	
5	《无重大违法记录声明》和《信用记录承诺函》	是否上传至电子标书系统中：	
6	《履行合同的设备技术能力证明表》	是否上传至电子标书系统中：	
7	法定代表人（负责人）的授权委托书原件及授权代表的身份证彩色扫描件；若法定代表人（负责人）参加，仅提供法定代表人（负责人）身份证明及身份证彩色扫描件；（格式见附件）	是否上传至电子标书系统中：	
8	国家有关部门颁发的保安服务许可证证书原件彩色扫描件	是否上传至电子标书系统中：	
9	中型或小型或微型企业声明函（或残疾人福利性单位声明函、或供应商为监狱企业的提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件原件的彩色扫描件）	是否上传至电子标书系统中：	
是否审查合格			
核验人签字	核验人：		

说明：1、本表除检验结果一列外，其余内容自行填写，将此表上传至系统电子投标文件【证件统计表】中。2、本表格如果与资格条件有冲突不符合的条件，以资格条件内容为准。



## 证件得分统计表

投标人名称：

1、投标人自 2021 年 5 月 1 日（含）（以合同签订日期为准）至投标截止日完成的类似业绩每份得 1 分，本项满分 4 分。（注：投标人需同时提供合同彩色扫描件、中标通知书彩色扫描件、中标公示网站截图上传至投标文件【近年来完成业绩】模块中，否则不予认可。）					
业绩名称	签订时间	证明材料是否提供齐全	是否符合要求	得分	
拟派保安员获得市级及以上公安机关荣誉称号的每有一人得 1 分，最多得 2 分。（注：本项人员须提供保安员证及在投标人单位 2023 年 5 月 1 日以来不少于一年的缴纳社保的证明彩色扫描件。不提供不得分。）					
姓名	证书名称	发证单位名称	证明材料是否提供齐全	是否符合要求	得分
合计得分					
核验人签字					

说明：（1）只填写符合文件和评分办法要求的有效证件、业绩情况，未填写在此表中的内容不予计分。  
 （2）本表中涉及的内容如果一项都没有，也要将此表上传至系统电子投标文件【证件统计表】中。如不提供本表评标委员会将仅对投标人资格进行评审，不再对表中涉及内容进行评审，表中涉及内容按 0 分计。  
 （3）未按文件要求上传原件彩色扫描件至电子投标文件的，不作为评审依据。具体上传要求详见招标文件要求。  
 （4）此表内容如与评分办法不一致，以评分办法内容为准。



## 发改价格[2011]534号通知

## 招标代理服务收费标准（2011）

费率 中标金额（单位：元人民币）	货物类	服务类	工程类
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元~1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1~5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5~10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10~50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50~100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

注：

- 1、按本表费率计算的收费为招标代理服务全过程的收费基准价格。
- 2、招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

例如：

某货物招标代理业务中标金额为 300 万元，计算招标代理服务收费额如下：

100 万元×1.5%=1.5 万元

（300-100）万元×1.1%=2.2 万元

合计收费=1.5 万元+2.2 万元=3.7 万元

某服务招标代理业务中标金额为 300 万元，计算招标代理服务收费额如下：

100 万元×1.5%=1.5 万元

（300-100）万元×0.8%=1.6 万元

合计收费=1.5 万元+1.6 万元=3.1 万元

某工程招标代理业务中标金额为 1000 万元，计算招标代理服务收费额如下：

100 万元×1.0%=1 万元

（500-100）万元×0.7%=2.8 万元

（1000-500）万元×0.55%=2.75 万元

合计收费=1+2.8+2.75=6.55 万元



# 聊城市公共资源交易中心 虚拟开标大厅-投标人 操作手册

见聊城市公共资源交易中心首页---不见面开标大厅入口-下载操作手册

## 聊城市公共资源交易中心 采购类项目开评标应急预案（暂行）

<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/lcggzy/bszn/004004/20210823/516fa2b4-dfa1-4747-b0df-53f87c7d7ebe.html>